

Afstaða
1 : 500

Greinargerð

Sunnubraut 21, 300 Akranesi

Almennt:

Götuheiti: Sunnubraut, 21 Akranesi Mhl 01
Landeignarnúmer: L131899 Staðgreinir: 3000-1-00084205

Sótt er um leyfi fyrir breytingar innanhúss og breytt útlit á húsi á lóðinni Sunnubraut 21 Akranesi eins og meðfylgjandi teikningar sýna. Farið er í breytingar til að auka gæði íbúðar á neðri hæð. Ekki er um neinar stærðarbreytingar að ræða. Húsið var byggt 1959. Upprunalegur hönnuður: Ólafur Vilhjálmsson

Lýsing húss:

Um er að ræða steinsteypt tveggja hæða fjöleignarhús með tveimur eignarhlutum. Húsið er reist á steiptum sökklum og steyptri botnplötu. Þakvirki er úr timbri byggt ofan á steyptra plötu, áklætt báruðum málmplötum. Húsið er múrhúðað að utan og málað.

Lýsing breytinga:

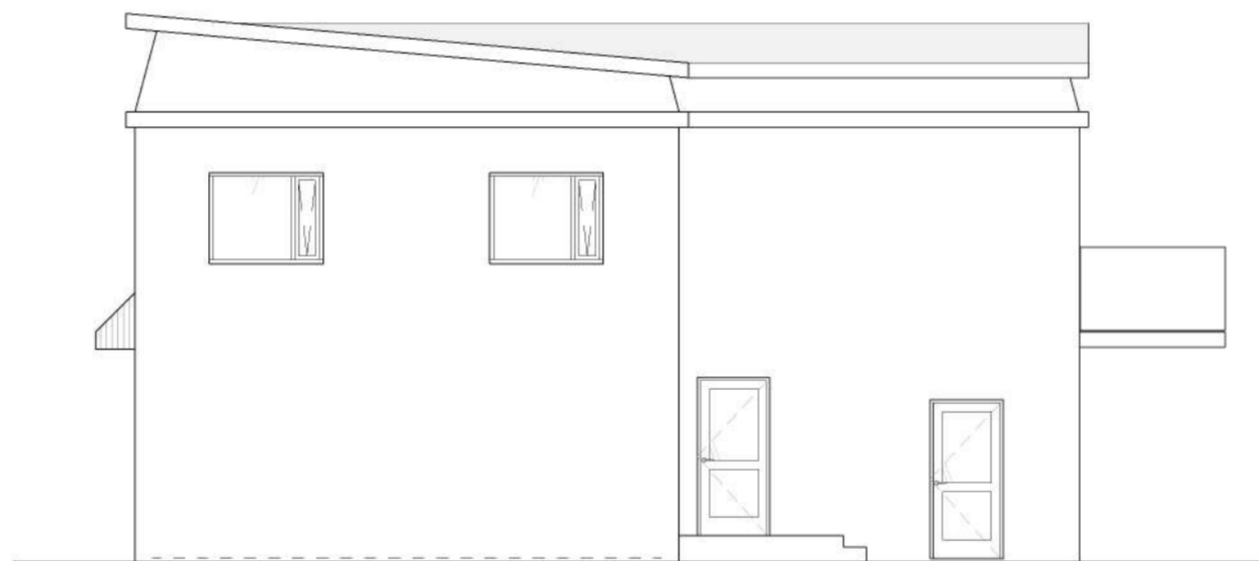
Í suðvesturhorni íbúðar á neðri hæð verður stúkað af nýtt svefnherbergi og settur nýr gluggi í útvegg. Einnig verður gluggum á norðausthlið neðri hæðar breytt. Breytingum er nánar lýst á meðfylgjandi teikningum.

Starfsemi og notkun:

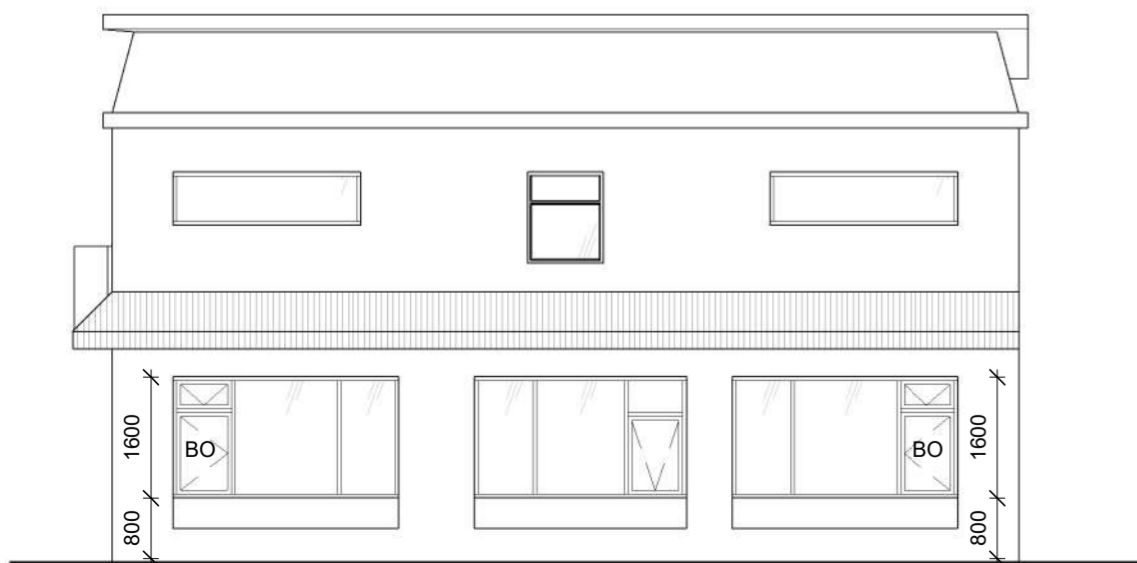
Um er að ræða mannvirki í notkunarflokki 3, íbúðir í fjöleignarhúsi.



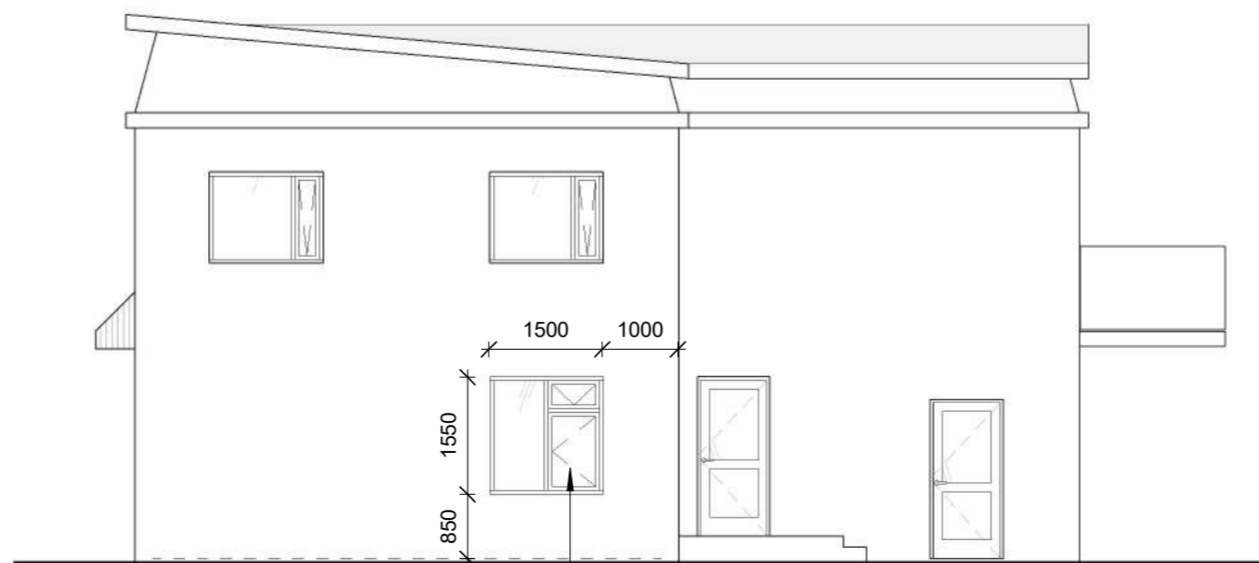
Norðausturhlið fyrir breytingu .
1 : 100



Norðvesturhlið fyrir breytingu .
1 : 100



Norðausturhlið eftir breytingu .
1 : 100



Norðvesturhlið eftir breytingu .
1 : 100

Útg. Dags. Skýring Br.af.

GM Hönnun ehf. Leynisbraut 33, 300 Akranesi
Sími: 8976307
Kt: 541223-0290
gudlaugurm@gmail.com

Verkheiti:

Fjöleignahús

Heimilisfang: Sunnubraut 21, Akranesi

Verkegund: Breytt útlit, breyting inni

Landeignarnúmer: L131899 Staðgreinir: 3000-1-00084205

GRENN DARKYNNING

Útlit húss fyrir og eftir breytingu

Hannað af: GIM Matshluti: 01

Teiknað af: GIM Mælikvarði: As indicated

Yfirfarið af: Dagsetning: 07.06.2024

Hönnuður: Guðlaugur I. Mariasson
byggingafræðingur BFÍ Kt: 160970-4729

Hönnunarstjóri:

23-15 - - - A 1002

Verknúmer Svæði Áfangi Ábyrgð Númer Útgáfa

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMBYKKI

