



Akraneskaupstaður

Ásrún Ösp Jóhannesdóttir
Magnús Óskar Stardal Heiðarsson

Háholt 32
300 Akranes

Akranesi, 23. júní 2022
2203231 HS

Grenndarkynning

Efni: Deiliskipulag Arnardalsreit - Skagabraut 43 - breyting bílaþvottastöð

Á fundi skipulags- og umhverfissráðs sem haldinn var 20. júní sl. var fjallað um tillögu að breytingu á deiliskipulagi Arnardalsreits vegna Skagabrautar 43, þar sem gerður er byggingarreitur fyrir bílaþvottastöð.

Bókun skipulags- og umhverfissráðs: Skipulags- og umhverfissráð leggur til breytingin verði grenndarkynnt skv. 2. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Grenndarkynnt verði fyrir eigendum við Háholt 32, Skagabraut 39 og 41.

43. gr. Breytingar á deiliskipulagi

Nú telur sveitarstjórn að gera þurfi breytingar á samþykktu deiliskipulagi sem séu það óverulegar að ekki sé talin ástæða til meðferðar skv. 1. mgr. og skal þá fara fram grenndarkynning. Við mat á því hvort breyting á deiliskipulagi teljist óveruleg skal taka mið af því að hve miklu leyti tillagan vikur frá notkun, nýtingarhlutfalli, útliti og formi viðkomandi svæðis.

Með vísun í 2. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, er þér hér með veittur fjögurra vikna frestur til þess að tjá þig um fyrirhugaða breytingu. Grenndarkynningin hefst **23. júní til og með 22. júlí 2022.**

Nánari upplýsingar eru veittar á skrifstofu skipulags- og umhverfissviðs að Dalbraut 4, mánudaga-fimmtudaga frá kl. 09.00-15:00 og föstudaga frá 09.00-14.00, eða á netfangið skipulag@akranes.is

Ef þú hefur einhverjar athugasemdir við ofanskráð erindi skulu þær hafa borist skriflega í þjónustuver Akraneskaupstaðar eigi síðar en föstudaginn **22. júlí nk.** fyrir kl. 14:00, eða á netfangið skipulag@akranes.is. Skipulags- og umhverfissráði er heimilt að stytta tímabil grenndarkynninga ef þeir sem hagsmuna eiga að gæta lýsa skriflega með áritun á kynningargögn áður en 4 vikur eru liðnar, að þeir geri ekki athugasemdir við skipulagstillöguna.



Akraneskaupstaður

Virðingarfyllst,



Undirritaðir eigendur að Háholti 32 101 gera ekki athugasemd við ofangreinda breytingu á Skagabraut 43.

Akranesi _____

Nafn og kennitala

Nafn og kennitala