A scenic view of a sunset over the ocean. The sun is low on the horizon, creating a bright reflection on the water. The foreground is dominated by tall, golden-brown grasses. The sky is a mix of orange and blue. The text is overlaid in the top right corner.

Akraneskaupstaður  
Árshlutauppgjör  
Janúar - september  
2021



# Samstæða - rekstrarreikningur

Tekjur	Staða	Áætlun	Frávik, kr.	Frávik, %
Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs	-4.093.884.803	-3.781.805.991	-312.078.812	8,3%
Framlög Jöfnunarsjóðs	-1.035.600.573	-948.361.460	-87.239.113	9,2%
Arður af eignum	-170.812.571	-171.090.145	277.574	-0,2%
Endurgreiðslur	-164.409.979	-114.942.713	-49.467.266	43,0%
Aðrar tekjur	-1.442.267.695	-1.342.323.467	-99.944.228	7,4%
<b>Samtals tekjur</b>	<b>-6.906.975.621</b>	<b>-6.358.523.776</b>	<b>-548.451.845</b>	<b>8,6%</b>
Gjöld	Staða	Áætlun	Frávik, kr.	Frávik, %
Launagjöld án lífeyrisskuldbindingar	4.347.569.155	4.309.271.301	38.297.854	0,9%
Lífeyrisskuldbinding	300.507.624	300.387.429	120.195	0,0%
Vörukaup	233.284.945	196.204.784	37.080.161	18,9%
Þjónustu- og orkukaup	1.409.633.449	1.213.946.739	195.686.710	16,1%
Styrkir og framlög	420.180.123	413.014.233	7.165.890	1,7%
Eignakaup	20.498.506	44.653.000	-24.154.494	-54,1%
Annar rekstrarkostnaður	33.942	4.332.483	-4.298.541	-99,2%
<b>Samtals gjöld</b>	<b>6.731.707.744</b>	<b>6.481.809.969</b>	<b>249.897.775</b>	<b>3,9%</b>
Afskriftir	189.720.066	196.808.320	-7.088.254	-3,6%
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði	14.452.189	320.094.513	-305.642.324	-95,5%
Fjármagnsliðir				
Fjármagnsliðir alls	-197.816.708	-178.999.543	-18.817.165	10,5%
Rekstrarniðurstaða	-183.364.519	141.094.970	-324.459.489	-230,0%





# Samstæða - efnahagsreikningur

## Fastafjármunir

### Varanlegir fastafjármunir

	30.9.2021	31.12.2020	Breyting í kr.	Breyting í %
Fasteignir, lóðir, lendur	5.629.398.956	5.765.745.291	-136.346.335	-2,4%
Bifreiðar	23.328.262	26.583.249	-3.254.987	-12,2%
Vélar, áhöld, tæki	123.897.322	140.155.231	-16.257.909	-11,6%
Götu og hafnarljósakerfi	32.027.392	36.864.820	-4.837.428	-13,1%
Gatnakerfi	487.288.433	516.702.589	-29.414.156	-5,7%
Eignabreytingar ársins	531.288.540	6.000.000	525.288.540	8754,8%
<b>Varanlegir rekstrarfjármunir samtals</b>	<b>6.827.228.905</b>	<b>6.492.051.180</b>	<b>335.177.725</b>	<b>5,2%</b>

### Áhættufjármunir og langtímakröfur

	30.9.2021	31.12.2020	Breyting í kr.	Breyting í %
Hlutafé	226.547.941	226.547.941	0	0,4%
Eignahlutir í stofnunum	4.746.407.179	4.746.407.179	0	6,5%
Langtímakröfur	334.954.314	531.410.282	-196.455.968	-37,0%
Næsta árs afborgun langtímakrafna	-222.203	-196.518.641	196.296.438	-99,9%
<b>Áhættu og langt.kröfur samtals</b>	<b>5.307.687.231</b>	<b>5.307.846.761</b>	<b>-159.530</b>	<b>5,8%</b>

### Fastafjármunir samtals

	12.134.916.136	11.799.897.941	335.018.195	5,4%
--	----------------	----------------	-------------	------





# Samstæða - efnahagsreikningur

<b>Veltufjármunir</b>	<b>30.9.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Breyting í kr.</b>	<b>Breyting í %</b>
Vörubirgðir	781.015	781.015	0	0,0%
<b>Skammtímakröfur</b>	<b>30.9.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Breyting í kr.</b>	<b>Breyting í %</b>
Óinnheimtar tekjur	586.180.131	693.767.795	-107.587.664	-41,3%
Viðskiptakröfur samstæðu A-hluti	0	296.086.164	-296.086.164	-100,0%
Viðskiptakröfur samstæðu B-hluti	-5.070.589	-14.090.591	9.020.002	-64,0%
Aðrar skammtímakröfur	123.233.367	117.577.753	5.655.614	31,3%
Virðisaukaskattur	109.816.599	92.060.013	17.756.586	21,0%
Næsta árs afborgun langtímakrafna	222.203	196.518.641	-196.296.438	-99,9%
<b>Samtals</b>	<b>814.381.711</b>	<b>1.381.919.775</b>	<b>-567.538.064</b>	<b>-51,6%</b>
<b>Handbært fé</b>	<b>30.9.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Breyting í kr.</b>	<b>Breyting í %</b>
Bankainnistæður	2.028.639.421	1.804.922.665	223.716.756	11,0%
<b>Veltufjármunir samtals</b>	<b>2.843.802.147</b>	<b>3.187.623.455</b>	<b>-343.821.308</b>	<b>-16,2%</b>
<b>Eignir samtals</b>	<b>14.978.718.283</b>	<b>14.987.521.396</b>	<b>-8.803.113</b>	<b>0,9%</b>





# Samstæða - efnahagsreikningur

## Skuldir og eigið fé

Eigið fé	30.9.2021	31.12.2020	Breyting í kr.	Breyting í %
Eigið fé	-8.411.789.395	-8.412.017.740	228.345	0,0%
Rekstrarniðurstaða tímabilsins	-183.364.519	0	-183.364.519	
<b>Eigið fé samtals</b>	<b>-8.595.153.914</b>	<b>-8.412.017.740</b>	<b>-183.136.174</b>	<b>-2,4%</b>
<b>Skuldbindingar</b>				
Lífeyrisskuldbinding	-3.750.356.344	-3.776.096.606	25.740.262	-2,2%
<b>Samtals</b>	<b>-3.750.356.344</b>	<b>-3.776.096.606</b>	<b>25.740.262</b>	<b>-2,2%</b>
<b>Langtímaskuldir</b>				
Langtímaskuldir	30.9.2021	31.12.2020	Breyting í kr.	Breyting í %
Skuldir við lánastofnanir	-1.125.359.767	-1.254.590.136	129.230.369	-4,8%
Næsta árs afborganir	217.874.965	197.932.029	19.942.936	10,1%
<b>Samtals</b>	<b>-907.484.802</b>	<b>-1.056.658.107</b>	<b>149.173.305</b>	<b>-7,6%</b>
<b>Skammtímaskuldir</b>				
Skammtímaskuldir	30.9.2021	31.12.2020	Breyting í kr.	Breyting í %
Viðskiptaskuldir	-365.590.146	-379.037.292	13.447.146	-15,3%
Skuldir við eigin fyrirtæki A-hluti	5.070.589	-284.652.961	289.723.550	-101,8%
Skuldir við eigin fyrirtæki B-hluti	2	2.867.602	-2.867.600	-100,0%
Aðrar skammtímaskuldir	-978.241.703	-694.964.330	-283.277.373	59,9%
Næsta árs afborganir langtímalána	-217.874.965	-217.874.964	-1	0,0%
Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbinding	-169.087.000	-169.087.000	0	0,0%
<b>Samtals</b>	<b>-1.725.723.223</b>	<b>-1.742.748.945</b>	<b>17.025.722</b>	<b>4,1%</b>
<b>Skuldir og skuldbindingar</b>	<b>-6.383.564.369</b>	<b>-6.575.503.658</b>	<b>191.939.289</b>	<b>-1,4%</b>
<b>Skuldir og eigið fé</b>	<b>-14.978.718.283</b>	<b>-14.987.521.398</b>	<b>8.803.115</b>	<b>-2,0%</b>





# Samstæða - sjóðstreymi

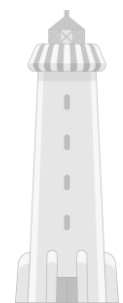
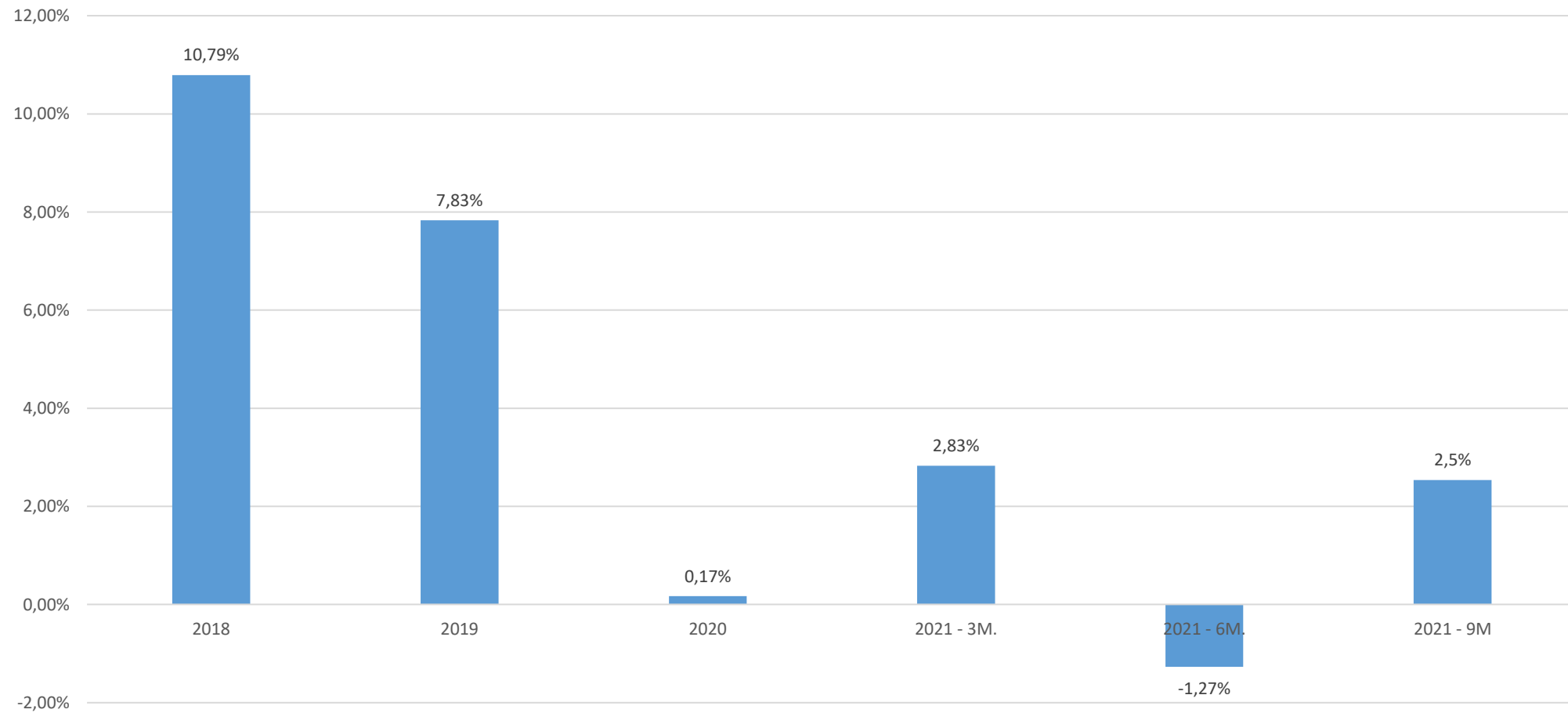
Rekstrarhreyfingar:	30.9.2021	31.12.2020
Rekstrarniðurstaða tímabilsins	183.371.519	133.131.993
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:		
Reiknaðar afskriftir	189.720.066	241.734.265
Verðbætur	36.915.079	31.371.313
Breyting lífeyrisskuldbindinga	300.507.624	392.182.750
<b>Veltufé frá rekstri (Til rekstrar)</b>	<b>710.514.288</b>	<b>798.420.321</b>
Breytingar á skammtímalíðum:		
Skammtímakröfur, breyting	101.164.395	127.859.071
Skammtímaskuldir, breyting	252.823.053	71.153.788
<b>Breytingar</b>	<b>353.987.448</b>	<b>199.012.859</b>
<b>Handbært fé frá rekstri (Til rekstrar)</b>	<b>1.064.501.736</b>	<b>997.433.180</b>
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	-524.897.790	-778.849.566
Eignahlutir	0	-229.461.201
Söluverð eigna	0	0
Langtímakröfur, breyting	196.670.556	337.578.641
Fjárfestingarhreyfingar	-328.227.234	-670.732.126
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>		
Greidd lífeyrisskuldbinding	-379.819.322	-551.298.166
Afborganir langtímalána	-186.321.699	-249.421.161
Afborganir langtímalána, eigin fyrirtæki	0	0
Eigin fyrirtæki - breyting	-7.000	0
Aðrar breytingar	0	-19.979.537
Fjármögnunarhreyfingar	-566.148.021	-820.698.864
<b>Hækkun (Lækkun) á handbæru fé</b>	<b>170.126.481</b>	<b>-493.997.810</b>
<b>Handbært fé í ársbyrjun</b>	<b>1.804.922.777</b>	<b>2.304.267.444</b>
<b>Handbært fé í lok tímabils</b>	<b>1.975.049.258</b>	<b>1.810.269.634</b>





# Samstæða - lykiltölur

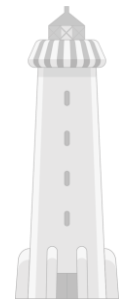
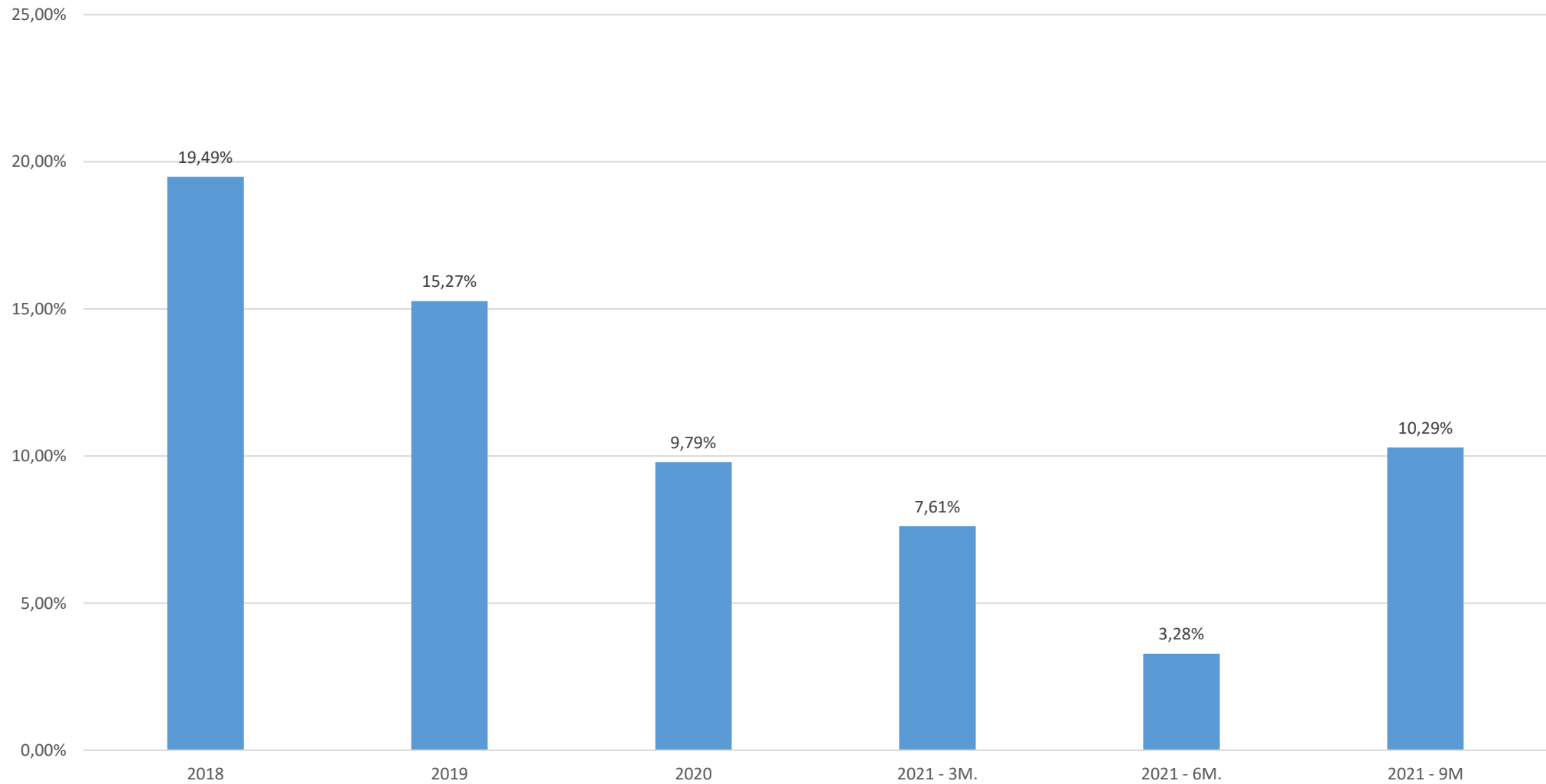
Framlegð (EBITDA)





# Samstæða - lykiltölur

Veltufé frá rekstri

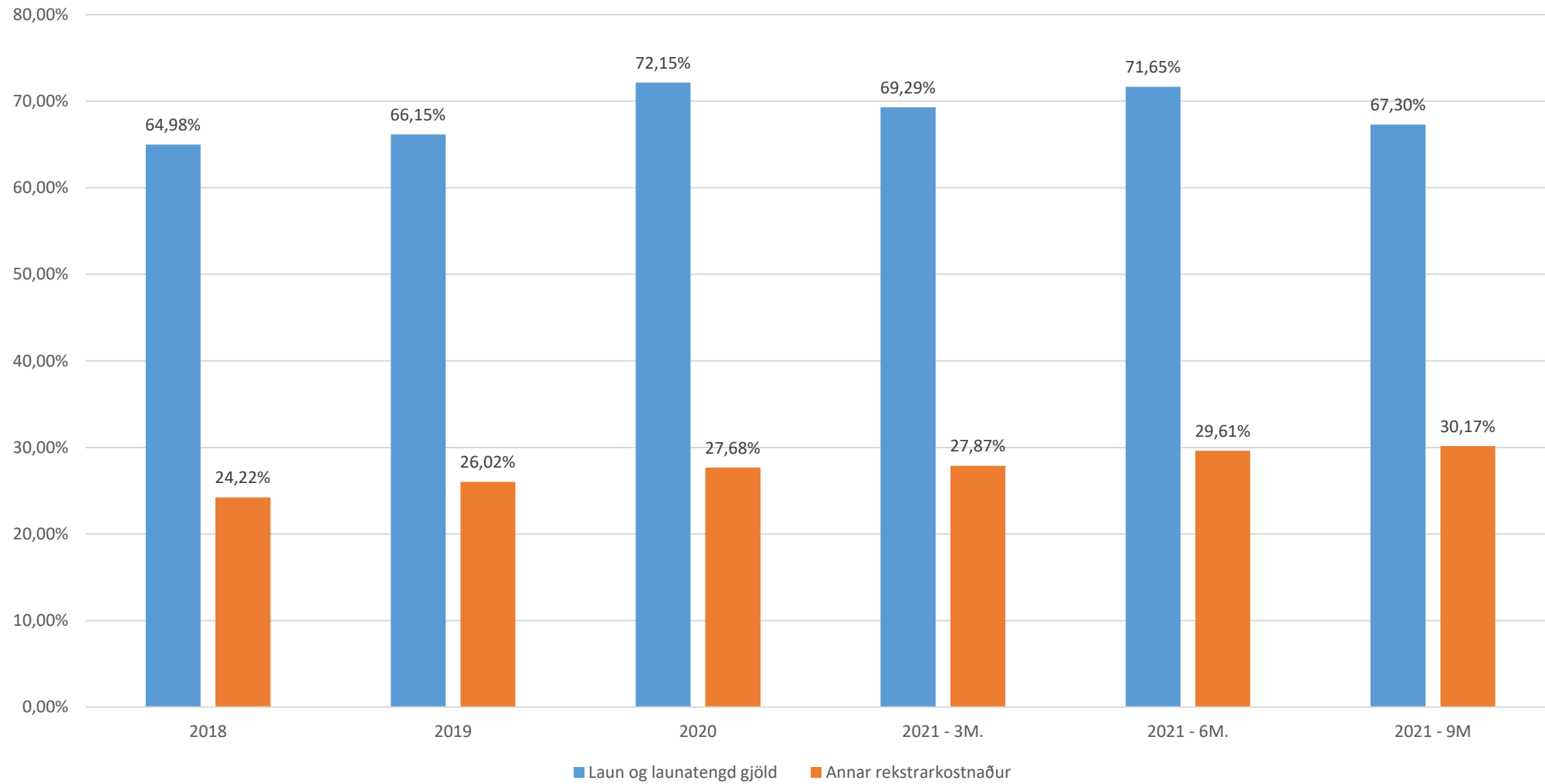






# Samstæða - lykiltölur

Hlutfall af rekstrartekjum





# A hluti - rekstrarreikningur

Lýsing	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteigna- félag slf	Byggðasafn	Millifærslur	Samtals	Áætlun	Frávik
<b>Tekjur</b>								
Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs ...	(4.166.853.240)				72.968.437	(4.093.884.803)	(3.782.389.266)	108,24%
Framlög Jöfnunarsjóðs .....	(1.035.600.573)					(1.035.600.573)	(948.361.460)	109,20%
Arður af eignum .....	(56.231.491)	(637.443.107)	(121.014.000)		644.469.235	(170.219.363)	(169.981.703)	100,14%
Endurgreiðslur .....	(118.953.330)	(412.680)		(5.249.997)		(124.616.007)	(81.282.713)	153,31%
Aðrar tekjur .....	(489.888.448)	(71.803.590)		(52.078.551)	123.352.009	(490.418.580)	(453.506.420)	108,14%
<b>Samtals tekjur</b>	<b>(5.867.527.082)</b>	<b>(709.659.377)</b>	<b>(121.014.000)</b>	<b>(57.328.548)</b>	<b>840.789.681</b>	<b>(5.914.739.326)</b>	<b>(5.435.521.562)</b>	<b>108,82%</b>
<b>Gjöld</b>								
Launagjöld án lífeyrisskuldbindingar .....	3.527.880.662	67.707.977	168.940	33.711.280		3.629.468.859	3.583.905.995	101,27%
Lífeyrisskuldbinding .....	293.006.556	5.779.737				298.786.293	298.666.791	100,04%
Vörukaup .....	130.184.517	26.904.317	3.012.192	2.015.521		162.116.547	135.804.067	119,38%
Þjónustu- og orkukaup .....	1.578.003.095	416.552.708	58.531.439	15.474.808	(793.539.681)	1.275.022.369	1.114.508.962	114,40%
Styrkir og framlög .....	466.984.263			445.860	(47.250.000)	420.180.123	413.014.233	101,74%
Eignakaup .....	20.498.506					20.498.506	44.653.000	45,91%
Annar rekstrarkostnaður .....							4.332.483	0,00%
<b>Samtals gjöld</b>	<b>6.016.557.599</b>	<b>516.944.739</b>	<b>61.712.571</b>	<b>51.647.469</b>	<b>(840.789.681)</b>	<b>5.806.072.697</b>	<b>5.594.885.531</b>	<b>103,77%</b>
Afskriftir .....		117.184.974	48.959.882	3.932.252		170.077.108	177.165.474	96,00%
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði</b>	<b>149.030.517</b>	<b>(75.529.664)</b>	<b>(10.341.547)</b>	<b>(1.748.827)</b>	<b>0</b>	<b>61.410.479</b>	<b>336.529.443</b>	<b>18,25%</b>
<b>Fjármagnsliðir:</b>								
Fjármunatekjur .....	(272.507.519)					(272.507.519)	(256.883.686)	106,08%
Fjármunatekjur, reiknaðir liðir	(233.315)					(233.315)	(3.812.097)	6,12%
Fjármunatekjur, gengismunur						0	0	#DIV/0!
Fjármunatekjur, eigin fyrirtæki .....	(238.520.197)				238.520.197	0	0	#DIV/0!
Fjármunagjöld .....	1.539.526	28.934.984				30.474.510	43.461.984	70,12%
Fjármunagjöld, reiknaðir liðir .....		30.901.457				30.901.457	16.322.727	189,32%
Fjármunagjöld, gengismunur .....						0	3.913.974	0,00%
Fjármunagjöld, eigin fyrirtæki .....		158.367.961	80.152.236		(238.520.197)	0	4.237.652	0,00%
<b>Fjármagnsliðir alls</b>	<b>(509.721.505)</b>	<b>218.204.402</b>	<b>80.152.236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(211.364.867)</b>	<b>(192.759.446)</b>	<b>109,65%</b>
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	<b>(360.690.988)</b>	<b>142.674.738</b>	<b>69.810.689</b>	<b>(1.748.827)</b>	<b>0</b>	<b>(149.954.388)</b>	<b>143.769.997</b>	<b>-104,30%</b>





# B hluti - rekstrarreikningur

Lýsing	Fsteignafélag ehf.	Gáma	Háhití ehf.	Höfði dvalar- og hjúkr.h.	Samtals	Áætlun	Frávik
<b>Tekjur</b>							
Arður af eignum .....				(593.208)	(593.208)	(1.108.442)	53,52%
Endurgreiðslur .....				(39.793.972)	(39.793.972)	(33.660.000)	118,22%
Aðrar tekjur .....		(72.630.900)		(879.218.215)	(951.849.115)	(937.603.725)	101,52%
<b>Samtals tekjur</b>	<b>0</b>	<b>(72.630.900)</b>	<b>0</b>	<b>(919.605.395)</b>	<b>(992.236.295)</b>	<b>(972.372.167)</b>	<b>102,04%</b>
<b>Gjöld</b>							
Launagjöld án lífeyrisskuldbindingar .....			43.236	718.057.060	718.100.296	725.365.306	99,00%
Lífeyrisskuldbinding .....		1.721.331			1.721.331	1.720.638	100,04%
Vörukaup .....		0		71.168.398	71.168.398	60.400.717	117,83%
Þjónustu- og orkukaup .....	3.500	68.093.726	89.694	66.424.160	134.611.080	148.807.730	90,46%
Styrkir og framlög							#DIV/0!
Viðhald ófyrirséð							#DIV/0!
Annar rekstrarkostnaður				33.942	33.942		#DIV/0!
<b>Samtals gjöld .....</b>	<b>3.500</b>	<b>69.815.057</b>	<b>132.930</b>	<b>855.683.560</b>	<b>925.635.047</b>	<b>936.294.391</b>	<b>98,86%</b>
Afskriftir .....		245.366		19.397.592	19.642.958	19.642.846	100,00%
<b>Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði</b>	<b>3.500</b>	<b>(2.570.477)</b>	<b>132.930</b>	<b>(44.524.243)</b>	<b>(46.958.290)</b>	<b>(16.434.930)</b>	<b>285,72%</b>
<b>Fjármagnsliðir:</b>							
Fjármunatekjur .....				(21.462)	(21.462)	(15.750)	136,27%
Fjármunatekjur, reiknaðir liðir							#DIV/0!
Fjármunatekjur, eigin fyrirtæki						(99.960)	
Fjármunagjöld .....			312	7.322.372	7.322.684	6.744.947	108,57%
Fjármunagjöld, reiknaðir liðir				6.246.937	6.246.937	7.030.706	88,85%
Fjármunagjöld, eigin fyrirtæki		0			0	0	
<b>Fjármagnsliðir alls</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>312</b>	<b>13.547.847</b>	<b>13.548.159</b>	<b>13.659.943</b>	<b>99,18%</b>
<b>Rekstrarniðurstaða</b>	<b>3.500</b>	<b>(2.570.477)</b>	<b>133.242</b>	<b>(30.976.396)</b>	<b>(33.410.131)</b>	<b>(2.774.987)</b>	<b>1203,97%</b>





# Fjárfesting

	<b>Staða 30.9.2021</b>	<b>Áætlun ársins</b>	<b>Hlutfall af áætlun</b>
Eignasjóður	415.827.768	768.606.000	35,01%
Fasteignafélag Akranesk.	121.269.510	1.031.061.000	7,24%
Byggðasafn	-1.515.199	0	
<b>Samtals</b>	<b>535.582.079</b>	<b>1.799.667.000</b>	<b>19,02%</b>





# Fjárfesting

<i>Eignasjóður</i>	<b>Staða 30.9.2021</b>	<b>Áætlun ársins</b>
Gatnagerðargjöld	-176.109.962	-140.000.000
Dalbrautarreitir	144.646.266	10.000.000
Reiðskemma Dreyra	50.164.028	0
Þekjan viðbætur	49.853.122	40.000.000
Gatnagerð	77.868.967	334.650.000
Gatnagerð nýframkvæmdir	60.813.599	
Grunnskólalóðir	54.933.939	0
Þjónustumiðstöð	53.914.794	200.000.000
Önnur verkefni	99.743.015	323.956.000
<b>Samtals</b>	<b>415.827.768</b>	<b>768.606.000</b>

<i>Fasteignafélag</i>	<b>Staða 30.9.2021</b>	<b>Áætlun ársins</b>
Fimleikahús	5.429.962	0
Jaðarsbakkar uppbygging	49.430.947	405.710.000
Leikskóli framkvæmd	66.408.601	625.351.000
<b>Samtals</b>	<b>121.269.510</b>	<b>1.031.061.000</b>

