



Akraneskaupstaður

Akraneskaupstaður
bt. bæjarstjórnar
Stilholti 16-18
300 Akranes

Akranesi, 29.01.2019
1807077 HS

Efni: Deilisk. Stofnanareitur - Kirkjubraut 39

Á fundi skipulags- og umhverfisráðs, sem haldinn var þann 28. janúar s.l., var lögð fram tillaga að breytingu á deiliskipulagi Stofnanareits sem unnin er af Al-hönnun ehf. dags. 5. júní 2018. Tillagan er sett fram á skipulagsuppráttum og í greinargerð. Í tillögunni felst að byggja upp verslunar- og hótél á lóðinni. Nýtingarhlutfall er aukið úr 0,4-0,6 í 1,56 og byggt verði alla 4. hæða hús í götulínu.

Skipulagslýsing var auglýst 21. nóvember með fresti til að skila inn ábendingum til 13. desember 2018.

Haldið var opið hús/kynningarfundur til kynningar á skipulagsbreytingunni föstudaginn 18. janúar sl.

Bókun skipulags- og umhverfisráðs.

Skipulags- og umhverfisráð leggur til við bæjarstjórn að tillaga breytingu deiliskipulagsins verði auglýst í samræmi við 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Ráðið vill benda á að allur kostnaður sem hlýst af skipulagsbreytingunni fellur á umsækjanda hennar, þar með talinn kostnaður vegna bílastæðagjalds.

Fyrir hönd Akraneskaupstaðar,

Hafdís Sigurpórsdóttir
fulltrúi

Meðf.: Deiliskipulagsuppráttur