Sýslumaðurinn á Vesturlandi

Umsagnaraðilar

Skv. 4. mgr. 10.gr. laga nr. 85/2007
og 1. mgr. 26. gr. rgl. 1277/2016

Akranesi, 13. júní 2017.

Golfskáli - Grímsholt/Garðavöllur 1, 300 Akranes

Guðmundur G. Sigvaldason kt.110871-4739 hefur f.h. Golfklúbbsins Leynis kt.580169-6869 óskað eftir rekstrarleyfi fyrir rekstri veitingastaðar í flokki II, veitingastofa og greiðasala, sem rekinn er sem Golfskáli Golfklúbburinn Leynir, Grímsholt/Garðavöllur 1, 300 Akranesi. Umsækjandi er með leyfi LG-REK-005317 fyrir rekstrinum sem gilti til 10. júní s.l.

Hér með er óskað umsagna neðangreindra aðila skv. fyrirmælum 10. gr. laga nr. 85/2007. Umsagna er óskað eigi síðar en **31. júlí n.k.** sbr. 2. mgr. 26. gr. rgl. 1277/2016 en þar segir; *„Umsagnir framangreindra aðila eru bindandi og skulu að jafnaði veittar* ***eigi síðar en 45 dögum*** *frá móttöku erindis leyfisveitanda þar að lútandi. Berist umsagnir ekki innan þess frests sem leyfisveitandi tilgreinir er leyfisveitanda heimilt að gefa út leyfi".*

Umsóknin fylgir hér með ásamt teikningum

Daðey Þóra Ólafsdóttir, sviðsstjóri þjónustusviðs

Akraneskaupstaður
Akranes@akranes.is

Skipulags- og byggingafulltrúi Akraneskaupstaðar
Akranes@akranes.is;

Slökkvilið Akraness og hvalfjarðarsveitar
thrainn.olafsson@akranes.is

Lögreglustjórinn á Vesturlandi
Vesturland@logreglan.is

Heilbrigðiseftirlit Vesturlands
Heilbrigdiseftirlit@vesturland.is

Vinnueftirlit ríkisins
gsol@ver.is

SÝSLUMENN

Umsókn um rekstrarleyfi til veitingu veitinga

skv. lögum nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald og reglugerð nr. 1277/2016 sama efnis

Berist til sýslumannsins í/á Vesturlandi

Berist sýslumanni í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

Umsækjandi:

Nafn einstaklings eða lögaðila: GOLFKLÚBBURINN LEYNIR	Kennitala: 580169-6869	Netfang: leynir@leynir.is
Heimilisfang: GRÍMSHOLT / GARÐAVÖLLUR	Póstnúmer og staður: 300 AKRANES	Sími / Símar: 431-2711
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 62496		

Forsvarsmaður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):

Nafn: GUÐMUNDUR SIGVALDASON	Kennitala: 110871-4739	Netfang: gs@leynir.is
Heimilisfang: [illegible] 6	Póstnúmer og staður: 300 AKRANES	Sími / Símar:

Heiti veitingastaðar, starfsstöð o.fl.:

Heiti veitingastaðar: Golfskáli	Netfang: leynir@leynir.is
Heimilisfang (starfsstöð): GRÍMSHOLT / GARÐAVÖLLUR	Póstnúmer og staður: 300 AKRANES — Sími / Símar: 431-2711
Fasteignanúmer: 210-0001	Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): 4-6
Er sótt um leyfi til útiveitinga? Nei	Fjöldi gesta: 90

Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl: 7	til kl: 23	Aðfararnætur frídaga frá kl: 7	til kl: 23
Afgreiðslutími útiveitinga (ef við á):	Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfararnætur frídaga frá kl:	til kl:

Flokkun veitingastaða:

☒ **Flokkur II**	Umfangslitlir áfengisveitingastaðir þar sem starfsemin er ekki til þess fallin að valda ónæði í nágrenninu, svo sem með háværri tónlist, og staðir sem kalla ekki á mikið eftirlit og/eða löggæslu.	**200.000 kr.**
☐ **Flokkur III**	Umfangsmiklir áfengisveitingastaðir, svo sem þar sem leikin er hávær tónlist og staðir sem kalla á meira eftirlit og/eða löggæslu.	**250.000 kr.**

Tegundir veitingastaðar - Veitingastaðir skiptast í eftirtaldar tegundir eftir starfsemi og þjónustu sem bjóða skal viðskiptavinum. Hver einstök tegund veitingastaða getur fallið undir fleiri en einn framangreindan flokk veitingastaða, í samræmi við þá starfsemi sem rekstrarleyfi viðkomandi staðar hljóðar um.

☐ A	Veitingahús	Veitingastaður með fjölbreyttar veitingar í mat og drykk og fulla þjónustu. Í veitingahúsi skal vera starfandi maður með fullnægjandi þekkingu í framreiðslu.
☐ B	Skemmtistaður	Veitingastaður með reglubundna skemmtistarfsemi og fjölbreyttar veitingar í mat og/eða drykk. Hér undir falla einnig staðir þar sem aðaláhersla er lögð á áfengisveitingar, dans gesta, tónlist og langan afgreiðslutíma en engar eða takmarkaðar veitingar í mat.
☒ C	Veitingastofa og greiðasala	Veitingastaðir með fábreyttar veitingar í mat og/eða drykk. Á slíkum stöðum er takmarkaðri þjónusta og/eða gestir afgreiða sig sjálfir að hluta eða öllu leyti. Hér undir falla t.d. mötuneyti og skyndibitastaðir og einnig söluskálar með aðstöðu til neyslu veitinga.
☐ D	Veisluþjónusta og veitingaverslun	Staðir þar sem fram fer sala veitinga sem ekki er til neyslu á staðnum enda er slík sala meginstarfsemi staðarins.
☐ E	Kaffihús	Veitingastaður með einfaldar veitingar í mat og/eða drykk þar sem aðaláhersla er lögð á kaffiveitingar. Hér undir falla t.d. bakarí sem hafa aðstöðu til neyslu veitinga á staðnum.
☐ F	Krá	Veitingastaður með takmarkaða þjónustu og einfaldar eða engar veitingar í mat, þar sem aðaláhersla er lögð á áfengisveitingar og langan afgreiðslutíma.
☐ G	Samkomusalir	Staðir sem eru sérstaklega útbúnir og ætlaðir til hvers kyns samkomuhalds og til þess leigðir út í atvinnuskyni til einstaklinga og/eða fyrirtækja, hvort sem er með eða án veitinga í mat og/eða drykk. Félagsheimili, íþróttasalir, flugskýli, vöruskemmur og önnur húsakynni sem að jafnaði eru ekki ætluð til samkomuhalds í atvinnuskyni geta fallið hér undir ef útleiga til skemmtanahalds fer oftar fram en tólf sinnum á ári.

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. (Greiða þarf sérstaklega fyrir sakavottorð 2.000 kr.). Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvari lögaðila (vottorð fyrirtækjaskrár kostar 700 kr.)

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda.
c) Vottorð um búsforræði fyrirtækis og forsvarsmanns þess.
d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
e) Sakavottorð forsvarsmanns.
f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum.
g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans.
h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eigna-skipta-yfirlýsingu.
i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis.
j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
b) Búsetuvottorð.
c) Vottorð um búsforræði.
d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
e) Sakavottorð.
f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lífeyrissjóðum.
g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu.
h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.
i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útisvæðis.
j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

o **Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g**

Staður og dagsetning:	Undirskrift umsækjanda
Staður og dagsetning Akranesi 10/6'17	Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda

Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggi starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigdiseftirlit/heilbrigdiseftirlitssvaedin/ :

Ekki er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annarra ríkja innan Evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýslumaður aflað gögnum um búsetu ef óskað er.

Búsforræðisvottorð fæst hjá héraðsdómstól í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstóla https://www.domstolar.is/

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.000,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna www.syslumenn.is

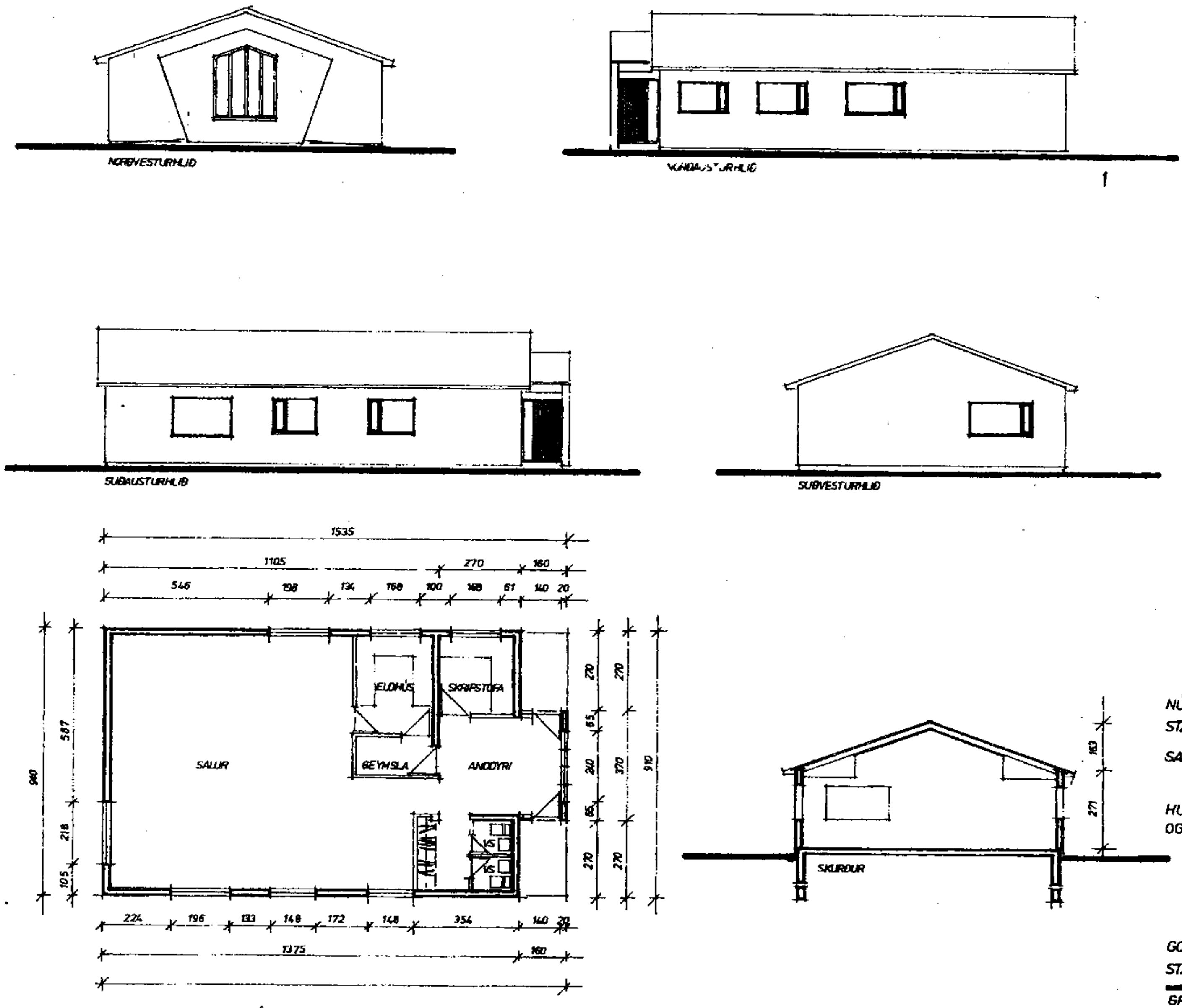
Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýslumanns. Að beiðni getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsóknar

Samþykkta teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitafélagi er fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýslumanna www.syslumenn.is

(808)

Sambykkt á fundi
byggingarnefndar Akraness
16.10 1986
[signature]
Byggingarfulltrúi



NÚVERANDI	STÆRÐ	107.8 m²	380.0 m³
STÆKKUN		22.7 -	80.6 -
SAMTALS		130.5 m²	460.6 m³

HÚSIÐ ER TIMBURHÚS Á STEYPTUM SÖKKLI
OG VERÐUR STÁLKLÆTT

GOLFSKÁLINN VIÐ JÖRUNDARHOLT
STÆKKUN (ANDDYRI OG SKRIFSTOFA)

GRUNNMYND SKURÐUR OG ÚTLIT

1:100 12.10.1986 MHÓL

Magnús H. Ólafsson arkitekt FAÍ TEIKNISTOFA
Skólabraut 21 300-Akranes sími 93-2210
[signature]