

### SKÝRINGAR:

- |  |  |
|--|--|
| <b>E-I</b> EINBYLIÐSHÚS, EIN HÆÐ<br>Mismunandi hæðgerðir         | <b>GATA / BÍLASTÆÐI</b>  |
| <b>R-I</b> RADHÚS, EIN HÆÐ<br>Mismunandi hæðgerðir               | <b>GANGSTÉTT / GÖNGUSTÍGUR</b>   |
| <b>R-II</b> RADHÚS, TVÆR HÆÐIR<br>Mismunandi hæðgerðir           | <b>BINDANDI BYGGINGARLÍNA</b><br>A.m.k. húli hús standi í þessari línu             |
| <b>F-II</b> FJÖLBÝLIÐSHÚS, TVÆR HÆÐIR<br>Mismunandi hæðgerðir    | <b>BYGGINGARREITUR</b>   |
| <b>F-III</b> FJÖLBÝLIÐSHÚS, ÞRÍJAR HÆÐIR<br>Mismunandi hæðgerðir | <b>BYGGINGARREITUR FYRIR EINNAR HÆÐAR</b><br>ÚTBYGGINGAR VÍÐ MEGINHÚSFORM          |
| <b>Z</b> SPENNISTÖÐ  | <b>◊◊◊◊◊</b> KVÖÐ UM ALM. GÖNGU- OG HJÓLARETT                                      |
| <b>E</b> BIFREIÐASTÆÐI INNAN LÓÐAR<br>OG FJÖLDI                  | <b>—</b> KVÖÐ UM STEINSTEYPTAN LÁGAN VEGG<br>VÍÐ GARÐA PRIGGJA HÆÐA FJÖLBÝLIÐSHÚSA |
| <b>OPID SVÆÐI / LEIKSVÆÐI</b>                                    | <b>—</b> KVÖÐ UM GARÐAÐDGENGI  |
| <b>—</b> ÚTLÍNUR LÓÐA  | <b>—</b> MÖRK SKIPULAGSSVÆÐIS  |
| <b>---</b> AFMÖRKUN LÓÐAHLUTA<br>TIL EINKANOTA                   |  |

Deiliskipulag 1. áfanga Skógarhverfi á Akranesi er byggt á rammaskipulagi Skógarhverfis dags. 15.8.2006 þar sem meginlínur hverfisins eru dregnar og skilgreind markmið um umhverfi, þéttleika byggðar, umferðarmáli of.

**SKIPULAGSGÖGN:**  
- Deiliskipulagsupplýsing nr. 001, dags. 15-11-2006.  
- Skýringarupplýsing nr. 002, dags. 15-11-2006.  
- Greinargerð, skipulags- og byggingarskipti, dags. 15-11-2006.

**GRUNNKORT:**  
Myndmælt eftir loftmynd Landmælinga Íslands 1995.  
Hnitakerfi: ISNET  
Hæðarlínubil 1 m  
Ný hús og óbyggð eru skv gögnum Tækni- og umhverfissviðs Akraness

**ATHUGASEMDIR:**  
Við fullnaðarhönnun gagnakerfisins verður gerð nánari grein fyrir útfærslu 30 km hliða, bílastæða við götur, trjágróurs, gangstétta og hjólabrauta. Endanleg útfærsla verður í meginatriðum samkvæmt þeim skýringarlínum sem dregnar eru á skipulagsupplýsingunni og getur vikið lítillega frá þeim.

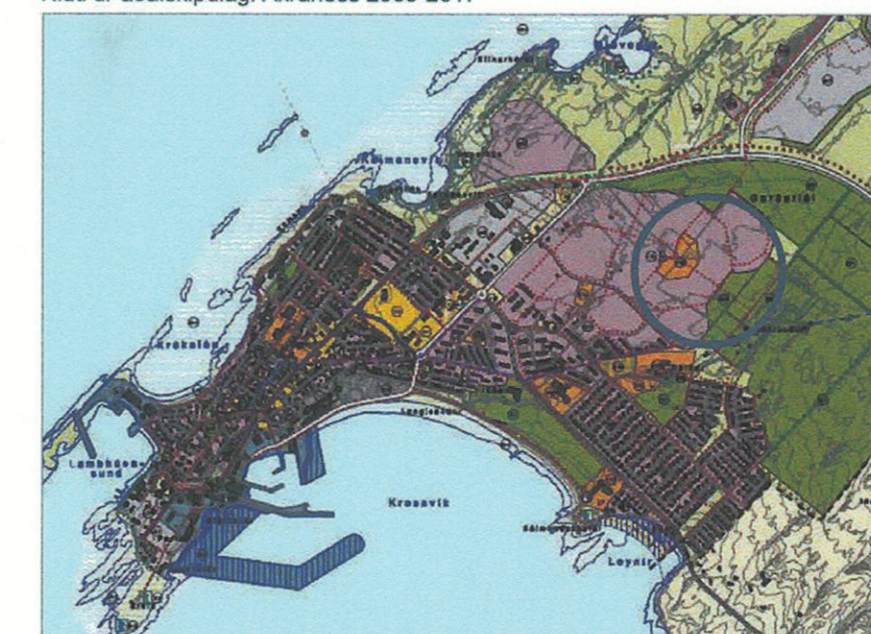
TEIKNISTOFA ARKITEKTA, Gylfi Guðjónsson og félagar ehf., vann að deiliskipulaginu í samráði við Umhverfis- og skipulagsnefnd Akraness hausti 2006.

### SAMÞYKKTIR:

Deiliskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 25. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í bæjarstjórn Akraness 17. apríl 2007

*Gylfi Guðjónsson*  
bæjarstjóri

Hluti úr aðalskipulagi Akraness 2005-2017



**TEIKNISTOFA**  
**ARKITEKTA**  
GYLFI GUÐJÓNSSON  
OG FÉLAGAR ehf.  
arkitektar fa.

SKÓLAVÖRUBÚSTÍG 3 101 REYKJAVÍK  
SÍMI 552-8740 FAX 552-8740  
NETFANG: TEIKN@TEIKNALIS

HANNAÐ AÓ,gy,hs  
KVARÐI 1:1000

Akraneskaupstaður

Skógarhverfi, 2. áfanga

Deiliskipulagsupplýsing

101 REYKJAVÍK  
FAX 552-8740  
TEIKN AÓ,hs  
REYKJAVÍK 15-11-2006  
BREYTT

VERK

06-726

BLAÐ

001