



Akraneskaupstaður

Fjárhagsáætlun Akraneskaupstaðar 2023-2026

Fyrri umræða nóvember 2022



Samantekinn

A og B hluti

2023-2026

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	5.584.727	5.989.364	6.519.500	6.981.200	7.379.760	7.757.788
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	1.547.032	1.604.800	1.879.247	1.935.624	1.993.693	2.053.504
Aðrar tekjur.....	2.292.694	2.723.300	2.531.404	2.443.634	2.272.740	2.091.576
	9.424.453	10.317.464	10.930.151	11.360.458	11.646.193	11.902.868
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	5.917.382	6.585.046	7.116.771	7.477.592	7.741.405	8.052.319
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	535.694	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134
Annar rekstrarkostnaður.....	2.561.241	3.074.045	3.188.250	2.989.466	2.869.174	2.752.170
	9.014.318	10.111.177	10.707.107	10.851.192	10.984.713	11.168.623
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	410.135	206.287	223.044	509.266	661.481	734.246
Afskriftir.....	(263.605)	(259.088)	(327.472)	(395.332)	(442.913)	(470.822)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	146.531	(52.802)	(104.428)	113.934	218.567	263.423
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	641.178	76.414	307.495	252.121	252.066	252.430
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	0	(0)	(0)	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(478.775)	149.791	(260.024)	(268.246)	(450.087)	(401.651)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	(0)	(0)
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	162.403	226.205	47.471	(16.125)	(198.020)	(149.221)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	308.934	173.403	(56.957)	97.809	20.547	114.202
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	269.455	200.000	261.600	261.600	261.600	261.600
Rekstrarniðurstaða	578.389	373.403	204.643	359.409	282.147	375.802

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	6.403.866	8.257.254	9.825.261	11.067.799	11.820.073	12.985.010
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	570.413	703.157	1.097.450	1.305.961	1.090.253	500.684
Vélar, áhöld og tæki	206.502	378.408	415.266	545.779	621.997	664.805
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	7.180.782	9.338.819	11.337.976	12.919.538	13.532.323	14.150.500
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í dörum félögum	5.349.966	5.349.966	5.399.246	5.399.246	5.448.526	5.448.526
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	1.576	(20.355)	(33.140)	(46.518)	(61.513)	(63.051)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
	5.351.542	5.329.610	5.366.106	5.352.728	5.387.013	5.385.475
Fastafjármunir	12.532.323	14.668.430	16.704.082	18.272.266	18.919.336	19.535.975
Veltufjármunir:						
Birgðir	694	716	719	721	716	716
Önnheimtar tekjur	1.209.922	1.224.922	1.204.922	1.219.922	1.234.922	1.234.922
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	(0)	(0)
Næsta árs afborganir langtímakrafna	421	11.222	11.787	12.218	13.367	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	28.226	28.226	28.226	28.226	28.226	28.226
Aðrar skammtímakröfur	207.543	203.605	216.905	218.806	221.253	222.748
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	1.570.789	1.352.507	1.317.782	1.210.810	1.483.486	957.047
Veltufjármunir	3.017.594	2.821.198	2.780.341	2.690.702	2.981.970	2.443.659
Eignir samtals	15.549.918	17.489.627	19.484.422	20.962.968	21.901.306	21.979.634

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	9.032.909	9.406.312	9.610.955	9.970.364	10.252.512	10.628.314
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	9.032.909	9.406.312	9.610.955	9.970.364	10.252.512	10.628.314
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	3.916.962	4.054.462	4.178.851	4.290.015	4.390.810	4.484.451
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	3.916.962	4.054.462	4.178.851	4.290.015	4.390.810	4.484.451
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	918.612	795.779	894.211	4.605.766	5.035.196	4.620.114
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	918.612	795.779	894.211	4.605.766	5.035.196	4.620.114
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	1.500.000	3.000.000	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	549.175	549.175	549.175	549.175	549.175	549.175
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	198.930	215.094	238.207	512.165	615.073	623.594
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	190.350	273.547	301.430	311.980	322.899	330.972
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	742.979	695.257	711.592	723.502	735.640	743.014
	1.681.434	3.233.074	4.800.404	2.096.823	2.222.788	2.246.755
Skuldir og skuldbindingar samtals	6.517.008	8.083.315	9.873.467	10.992.604	11.648.794	11.351.320
Eigið fé og skuldir samtals	15.549.917	17.489.627	19.484.422	20.962.968	21.901.306	21.979.633

Samantekið - A og B hluti												
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026						
Sjóðstreymisyfirlit												
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	578.389	373.403	204.643	359.409	282.147	375.802						
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	341.158	259.088	327.472	395.332	442.913	470.822						
Verðbætur og gengismunur	63.745	106.468	57.336	112.181	194.542	142.627						
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0						
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0						
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0						
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0						
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0						
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0						
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	535.694	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134						
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0						
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0						
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	1.518.986	1.191.046	991.538	1.251.056	1.293.736	1.353.386						
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0						
Birgðir, breyting	87 (22)	(3)	(2)	5					
Óinnheimtar tekjur, breyting	0 (15.000)	20.000 (15.000)	(15.000)	0					
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(459.772)	3.938 (13.300)	(1.901)	(2.447)	(1.495)		
Skammtímaskuldir, breyting	18.253 (	47.722)	16.335	11.910	12.138	7.374					
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(373.566)	(231.389)	(249.815)	(262.420)	(262.420)		
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0						
	(814.999)	(290.195)	(226.783)	(267.413)	(267.724)	(256.541)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	703.987	900.851	764.755	983.643	1.026.012	1.096.845						
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(1.062.677)	(2.417.126)	(2.326.629)	(1.976.894)	(1.055.698)	(1.088.999)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	163.872	0	0	0	0	0						
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	(59.202)	0 (49.280)	0 (49.280)	0					
Langtímakröfur, breyting.....	196.746	10.829	11.496	11.994	12.431	13.534						
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
	(761.260)	(2.406.297)	(2.364.413)	(1.964.900)	(1.092.547)	(1.075.465)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0						
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0 (	0)	(	0)	0	0				
Tekin ný langtímalán.....	0	0	289.000	4.091.000	800.000	0						
Afborganir langtímalána.....	(222.676)	(212.835)	(224.068)	(216.714)	(460.789)	(547.819)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0						
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
Skammtímalán, breyting.....	40.468	1.500.000	1.500.000	(	3.000.000)	0					
	(182.208)	1.287.165	1.564.932	874.286	339.211	(547.819)				
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(239.481)	(218.282)	(34.726)	(106.972)	272.676	(526.439)	
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	1.810.270	1.570.789	1.352.507	1.317.781	1.210.810	1.483.486						
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	1.570.789	1.352.507	1.317.781	1.210.810	1.483.486	957.047						

Lykiltölur						
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Áætlun	Áætlun	Áætlun
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Breyting tekna milli ára.....		9,5%	5,9%	3,9%	2,5%	2,2%
Breyting gjalda milli ára.....		11,8%	6,4%	1,9%	1,6%	1,9%
Íbúafjöldi 31. desember.....	7.838	8.015	8.196	8.381	8.570	8.763
Rekstrartekjur, þar af.....	9.424.453	10.317.464	10.930.151	11.360.458	11.646.193	11.902.868
Útsvar.....	4.897.282	5.248.510	5.645.504	6.044.259	6.365.493	6.704.422
Fasteignaskattur.....	687.445	740.854	873.996	936.941	1.014.267	1.053.366
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	1.547.032	1.604.800	1.879.247	1.935.624	1.993.693	2.053.504
Aðrar tekjur.....	2.292.694	2.723.300	2.531.404	2.443.634	2.272.740	2.091.576
Rekstrargjöld.....	9.014.318	10.111.177	10.707.107	10.851.192	10.984.713	11.168.623
Laun og launatengd gjöld.....	5.917.382	6.585.046	7.116.771	7.477.592	7.741.405	8.052.319
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	535.694	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134
Annar rekstrarkostnaður.....	2.561.241	3.074.045	3.188.250	2.989.466	2.869.174	2.752.170
Framlegð (EBITDA).....	410.135	206.287	223.044	509.266	661.481	734.246
Afskriftir.....	263.605	259.088	327.472	395.332	442.913	470.822
EBIT.....	146.531	(52.802)	(104.428)	113.934	218.567	263.423
Veltufé frá rekstri.....	1.518.986	1.191.046	991.538	1.251.056	1.293.736	1.353.386
Handbært fé frá rekstri.....	703.987	900.851	764.755	983.643	1.026.012	1.096.845
Afborganir	222.676	212.835	224.068	216.714	460.789	547.819
Fjárfestingar	1.062.677	2.417.126	2.326.629	1.976.894	1.055.698	1.088.999
Vaxtagreiðslur.....	415.030	(256.259)	202.688	156.065	255.545	259.024
Fjárförf ársins (Framlegð - vextir, afborganir og fjárfesting).....	(1.290.248)	(2.167.416)	(2.530.341)	(1.840.407)	(1.110.551)	(1.161.596)

Kennitölur						
2023	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Áætlun	Áætlun	Áætlun
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Rekstrarhæfi						
Framlegðarlutfall.....	4,4%	2,0%	2,0%	4,5%	5,7%	6,2%
Rekstrarjöfnuður þriggja ára skv. sveitarstjórnarlögum.....	1.367.090	1.084.924	1.156.435	937.455	846.199	1.017.358
Efnahagur						
Veltufjárlutfall.....	1,79	0,87	0,58	1,28	1,34	1,09
Fjárfesting						
Ný lántaka / skuldum.....	-	-	2,9%	37,2%	6,9%	-
Skuldaþol						
Skuldir og skuldbindingar / framlegð.....	15,9	39,2	44,3	21,6	17,6	15,5
Skuldir og skuldbindingar / veltufé frá rekstri.....	4,3	6,8	10,0	8,8	9,0	8,4
Skuldaviðmið skv. reglugerð 502/2012.....	19,7%	35,1%	49,8%	58,6%	60,3%	61,0%
Skuldahlutfall.....	69,1%	78,3%	90,3%	96,8%	100,0%	95,4%
Skuldahlutfall nettó.....	37,1%	51,2%	65,2%	73,5%	74,9%	75,4%
Greiðsluhæfi						
Veltufé frá rekstri / heildartekjum.....	16,1%	11,5%	9,1%	11,0%	11,1%	11,4%
Skuldaþekja (Framlegð / (afborganir + vextir)).....	0,64	-4,75	0,52	1,37	0,92	0,91
Vextir ársins:						
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(478.775)	149.791	(260.024)	(268.246)	(450.087)	(401.651)
Verðbætur og gengismunur.....	63.745	106.468	57.336	112.181	194.542	142.627
Vextir ársins:	(415.030)	256.259	(202.688)	(156.065)	(255.545)	(259.024)

Málaflokkayfirlit 2023												
	Útsvar og fasteignaskattur	Framlög Jöfnunarsjóds	Aðrar tekjur	Tekjur samtals	Laun og launatengd gjöld	Lífeyris- skuldbinding, breyting	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir	Samtals gjöld	Fjármagnsliðir nettó	Framlög hlutdeilda og aðrir liðir	Rekstrar- niðurstaða
Aðalsjóður												
00 - Skatttekjur.....	6.625.437	1.879.247	0	8.504.684	0	0	0	0	0			8.504.684
02 - Félagsþjónusta.....	0	0	171.783	171.783	1.191.957	0	860.277		2.052.234			(1.880.451)
03 - Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0	0	6.800		6.800			(6.800)
04 - Fræðstu- og uppeldismál.....	0	0	394.621	394.621	3.213.703	0	844.021		4.057.724			(3.663.103)
05 - Menningarmál.....	0	0	4.099	4.099	72.021	0	180.985		253.006			(248.907)
06 - Æskulýós- og íþróttamál.....	0	0	394.764	394.764	514.284	0	826.163		1.340.447			(945.683)
07 - Brunamál og almannavarnir.....	0	0	52.366	52.366	118.700	0	59.398		178.098			(125.732)
08 - Hreinlætismál.....	0	0	123.748	123.748	0	0	131.614		131.614			(7.865)
09 - Skipulags- og byggingarmál.....	0	0	32.398	32.398	93.073	0	49.196		142.269			(109.871)
10 - Umferðar- og samgöngumál.....	0	0	3.643	3.643	0	0	297.235		297.235			(293.593)
11 - Umhverfismál.....	0	0	12.813	12.813	9.810	0	65.239		75.049			(62.237)
13 - Atvinnumál.....	0	0	18.770	18.770	6.639	0	63.738		70.377			(51.606)
20 - Framlög til B-hluta fyrirtækja.....	0	0	0	0	260.000	0	49.850		309.850			(309.850)
21 - Sameiginlegur kostnaður.....	0	0	59.492	59.492	351.913	0	299.080		650.993			(591.501)
22 - Breyting líffeyrisskuldbindinga.....	0	0	0	0	0	394.087	0		394.087			(394.087)
27 - Óreglulegir liðir.....	0	0	0	0	0	0	0		0	0		0
28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	0	0	0	0	0	0	0		0	769.211		769.211
	6.625.437	1.879.247	1.268.496	9.773.180	5.832.101	394.087	3.733.595	0	9.959.783	769.211	0	582.608
Aðrir sjóðir í A - hluta												
Eignasjóður.....	0	0	1.383.098	1.383.098	87.148	8.000	672.034	227.535	994.717	(457.732)	0	(69.350)
Fasteignafél. Akraneskaupst. slf.....	0	0	161.352	161.352	184	0	54.778	64.908	119.870	(238.559)	0	(197.077)
Byggðasafn.....	0	0	71.720	71.720	38.844	0	28.735	5.243	72.822	(289)	0	(1.391)
Millifærslur A-hluta.....	(92.421)		(1.682.375)	(1.774.796)	0	0	(1.513.196)	0	(1.513.196)	(0)	261.600	(0)
A - hluti samtals	6.533.016	1.879.247	1.202.291	9.614.554	5.958.277	402.087	2.975.946	297.685	9.633.995	72.631	261.600	314.790
Sjóðir í B - hluta												
Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf.....	0	0	0	0	0	0	30	0	30	9	0	(21)
Gáma.....	0	0	118.464	118.464	0	0	115.620	327	115.947	1.228	0	3.745
Háhití ehf.....	0	0	0	0	47	0	52	0	99	(49)	0	(148)
Hófði hjúkrunar- og dvalarheimili.....	0	0	1.379.854	1.379.854	1.158.447	0	279.322	29.460	1.467.229	(26.348)	0	(113.723)
Millifærslur B-hluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B - hluti samtals	0	0	1.498.318	1.498.318	1.158.494	0	395.024	29.787	1.583.305	(25.160)	0	(110.147)
Millifærslur AB-hluta.....	(13.516)		(169.205)	(182.721)	0	0	(182.721)	0	(182.721)	(0)	0	(0)
A og B hluti samtals	6.519.500	1.879.247	2.531.404	10.930.151	7.116.771	402.087	3.188.250	327.472	11.034.579	47.471	261.600	204.643



A - hluti
2023-2026

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	5.598.243	6.002.880	6.533.016	6.995.673	7.395.060	7.773.871
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	1.547.032	1.604.800	1.879.247	1.935.624	1.993.693	2.053.504
Aðrar tekjur.....	1.071.324	1.493.449	1.202.291	978.760	746.522	507.318
	8.216.599	9.101.129	9.614.554	9.910.057	10.135.276	10.334.693
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	4.949.090	5.518.910	5.958.277	6.270.441	6.483.554	6.742.896
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	531.835	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134
Annar rekstrarkostnaður.....	2.445.840	2.942.071	2.975.946	2.802.004	2.723.935	2.603.985
	7.926.766	8.913.068	9.336.309	9.456.579	9.581.623	9.711.015
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	289.833	188.061	278.244	453.479	553.652	623.678
Afskriftir.....	(237.414)	(233.657)	(297.685)	(361.588)	(409.251)	(437.243)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	52.419	(45.596)	(19.441)	91.891	144.401	186.435
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	638.928	75.918	306.484	248.017	247.060	246.572
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	116	122	128	134	141
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(446.292)	165.849	(232.191)	(229.536)	(414.482)	(367.893)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	(1.625)	(1.784)	(1.952)	(2.131)	(2.321)
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	192.637	240.258	72.631	16.657	(169.418)	(123.501)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	245.056	194.662	53.190	108.548	(25.017)	62.935
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	262.196	200.000	261.600	261.600	261.600	261.600
Rekstrarniðurstaða	507.252	394.662	314.790	370.148	236.583	324.535

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	5.963.754	7.730.655	9.231.120	10.515.854	11.310.243	12.517.211
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	570.413	703.157	1.097.450	1.305.961	1.090.253	500.684
Vélar, áhöld og tæki	189.228	358.219	376.225	498.286	566.052	600.408
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	6.723.395	8.792.032	10.704.795	12.320.101	12.966.548	13.618.304
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í dörum félögum	5.674.838	5.674.838	5.724.118	5.724.118	5.773.398	5.773.398
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	1.576	(20.355)	(33.140)	(46.518)	(61.513)	(63.051)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
	5.676.414	5.654.483	5.690.978	5.677.600	5.711.885	5.710.347
Fastafjármunir	12.399.809	14.446.515	16.395.773	17.997.702	18.678.433	19.328.652
Veltufjármunir:						
Birgðir	694	716	719	721	716	716
Óinnheimtar tekjur	1.182.724	1.197.724	1.177.724	1.192.724	1.207.724	1.207.724
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	2.845	2.970	3.118	3.275	3.442	3.617
Næsta árs afborganir langtímakrafna	421	11.222	11.787	12.218	13.367	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	28.226	28.226	28.226	28.226	28.226	28.226
Aðrar skammtímakröfur	204.216	214.216	215.216	215.716	216.716	216.716
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	1.276.616	1.210.180	1.090.857	875.920	1.079.082	487.482
Veltufjármunir	2.695.741	2.665.254	2.527.648	2.328.799	2.549.272	1.944.480
Eignir samtals	15.095.550	17.111.768	18.923.420	20.326.500	21.227.706	21.273.132

Sveitarsjóður - A hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	9.086.000	9.480.662	9.795.452	10.165.599	10.402.183	10.726.717
	9.086.000	9.480.662	9.795.452	10.165.599	10.402.183	10.726.717
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	3.886.548	4.024.048	4.148.437	4.259.601	4.360.396	4.454.037
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	3.886.548	4.024.048	4.148.437	4.259.601	4.360.396	4.454.037
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	677.587	552.408	370.726	4.003.779	4.447.925	4.047.798
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	677.587	552.408	370.726	4.003.779	4.447.925	4.047.798
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	1.500.000	3.000.000	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	512.819	512.819	512.819	512.819	512.819	512.819
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	38.705	42.562	46.634	50.973	55.578	60.464
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	177.369	189.550	208.750	477.576	576.733	591.151
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	190.350	273.547	301.430	311.980	322.899	330.972
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	526.173	536.173	539.173	544.173	549.173	549.173
	1.445.415	3.054.651	4.608.805	1.897.521	2.017.201	2.044.578
Skuldir og skuldbindingar samtals	6.009.550	7.631.106	9.127.968	10.160.901	10.825.522	10.546.414
Eigið fé og skuldir samtals	15.095.550	17.111.768	18.923.420	20.326.500	21.227.705	21.273.131

Sveitarsjóður - A hluti												
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026						
Sjóðstreymisyfirlit												
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	507.252	394.662	314.790	370.148	236.583	324.535						
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	314.967	233.657	297.685	361.588	409.251	437.243						
Verðbætur og gengismunur	41.083	81.522	37.078	91.235	172.262	126.987						
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0						
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0						
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0						
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0						
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0						
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0						
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	531.835	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134						
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0						
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0						
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	1.395.138	1.161.928	1.051.641	1.207.104	1.192.230	1.252.899						
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0						
Birgðir, breyting	87 (22)	(3)	(2)	5					
Óinnheimtar tekjur, breyting	0 (15.000)	20.000 (15.000)	(15.000)	0					
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(452.988)	(10.000)	(1.000)	(500)	(1.000)	0	
Skammtímaskuldir, breyting	(23.198)	10.000	3.000	5.000	5.000	0					
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(372.587)	(231.389)	(249.815)	(262.420)	(262.420)	(262.420)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0						
	(848.686)	(246.411)	(227.818)	(272.922)	(273.415)	(262.420)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	546.452	915.517	823.823	934.182	918.815	990.479						
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(1.054.305)	(2.302.294)	(2.210.448)	(1.976.894)	(1.055.698)	(1.088.999)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	163.872	0	0	0	0	0						
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	(59.202)	0 (49.280)	0 (49.280)	0					
Langtímakröfur, breyting.....	196.746	10.829	11.496	11.994	12.431	13.534						
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
	(752.888)	(2.291.465)	(2.248.232)	(1.964.900)	(1.092.547)	(1.075.465)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0						
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	12.448	3.732	3.924	4.182	4.439	4.711						
Tekin ný langtímalán.....	0	0	0	4.000.000	800.000	0						
Afborganir langtímalána.....	(201.463)	(194.219)	(198.838)	(188.402)	(427.545)	(511.325)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0						
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0						
Skammtímalán, breyting.....	0	1.500.000	1.500.000	(	3.000.000)	0					
	(189.014)	1.309.513	1.305.086	815.780	376.894	(506.614)				
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(395.450)	(66.436)	(119.323)	(214.938)	203.162	(591.600)	
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	1.672.066	1.276.616	1.210.180	1.090.857	875.920	1.079.082						
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	1.276.616	1.210.180	1.090.857	875.920	1.079.082	487.482						

Lykiltölur						
	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Áætlun	Áætlun	Áætlun
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Breyting tekna milli ára.....		10,8%	5,6%	3,1%	2,3%	2,0%
Breyting gjalda milli ára.....		12,0%	5,3%	1,9%	1,8%	1,6%
Íbúafjöldi 31. desember.....	7.838	8.015	8.196	8.381	8.570	8.763
Rekstrartekjur, þar af:	8.216.599	9.101.129	9.614.554	9.910.057	10.135.276	10.334.693
Útsvar.....	4.910.799	5.262.026	5.659.020	6.058.732	6.380.793	6.720.506
Fasteignaskattur.....	687.445	740.854	873.996	936.941	1.014.267	1.053.366
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	1.547.032	1.604.800	1.879.247	1.935.624	1.993.693	2.053.504
Aðrar tekjur.....	1.071.324	1.493.449	1.202.291	978.760	746.522	507.318
Rekstrargjöld.....	7.926.766	8.913.068	9.336.309	9.456.579	9.581.623	9.711.015
Laun og launatengd gjöld.....	4.949.090	5.518.910	5.958.277	6.270.441	6.483.554	6.742.896
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	531.835	452.087	402.087	384.134	374.134	364.134
Annar rekstrarkostnaður.....	2.445.840	2.942.071	2.975.946	2.802.004	2.723.935	2.603.985
Framlegð (EBITDA).....	289.833	188.061	278.244	453.479	553.652	623.678
Afskriftir.....	237.414	233.657	297.685	361.588	409.251	437.243
EBIT.....	52.419	(45.596)	(19.441)	91.891	144.401	186.435
Veltufé frá rekstri.....	1.395.138	1.161.928	1.051.641	1.207.104	1.192.230	1.252.899
Handbært fé frá rekstri.....	546.452	915.517	823.823	934.182	918.815	990.479
Afborganir	201.463	194.219	198.838	188.402	427.545	511.325
Fjárfestingar	1.054.305	2.302.294	2.210.448	1.976.894	1.055.698	1.088.999
Vaxtagreiðslur.....	405.209	(247.372)	195.112	138.301	242.220	240.906
Fjárförð ársins (Framlegð - vextir, afborganir og fjárfesting).....	(1.371.143)	(2.061.081)	(2.326.154)	(1.850.118)	(1.171.810)	(1.217.552)

Kennitölur						
2023	Rauntölur	Útkomuspá	Áætlun	Áætlun	Áætlun	Áætlun
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Rekstrarhæfi						
Framlegðarhlutfall.....	3,5%	2,1%	2,9%	4,6%	5,5%	6,0%
Rekstrarjöfnuður þriggja ára skv. sveitarstjórnarlögum.....	1.344.258	1.081.368	1.216.704	1.079.599	921.521	931.266
Efnahagur						
Veltufjárhlutfall.....	1,87	0,87	0,55	1,23	1,26	0,95
Fjárfesting						
Ný lántaka / skuldum.....	-	-	-	39,4%	7,4%	-
Skuldapól						
Skuldir og skuldbindingar / framlegð.....	20,7	40,6	32,8	22,4	19,6	16,9
Skuldir og skuldbindingar / veltufé frá rekstri.....	4,3	6,6	8,7	8,4	9,1	8,4
Skuldaviðmið skv. reglugerð 502/2012.....	20,5%	36,6%	51,7%	62,6%	65,5%	67,4%
Skuldahlutfall.....	73,1%	83,8%	94,9%	102,5%	106,8%	102,0%
Skuldahlutfall nettó.....	40,3%	54,8%	69,0%	79,5%	82,3%	83,8%
Greiðsluhæfi						
Veltufé frá rekstri / heildartekjum.....	17,0%	12,8%	10,9%	12,2%	11,8%	12,1%
Skuldabekja (Framlegð / (afborganir + vextir)).....	0,48	-3,54	0,71	1,39	0,83	0,83
Vextir ársins:						
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(446.292)	165.849	(232.191)	(229.536)	(414.482)	(367.893)
Verðbætur og gengismunur.....	41.083	81.522	37.078	91.235	172.262	126.987
Vextir ársins:	(405.209)	247.372	(195.112)	(138.301)	(242.220)	(240.906)



B - hluti
2023-2026

Samantekið - B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	0	0	0	0	0	0
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar tekjur.....	1.390.575	1.399.056	1.498.318	1.639.155	1.705.726	1.769.153
	1.390.575	1.399.056	1.498.318	1.639.155	1.705.726	1.769.153
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	968.292	1.066.135	1.158.494	1.207.151	1.257.851	1.309.423
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	3.859	0	0	0	0	0
Annar rekstrarkostnaður.....	290.863	314.695	395.024	376.216	340.048	349.163
	1.263.014	1.380.830	1.553.518	1.583.367	1.597.898	1.658.586
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	127.561	18.226 (	55.200)	55.787	107.828	110.567
Afskriftir.....	(26.191)	(25.431)	(29.787)	(33.744)	(33.662)	(33.579)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	101.370 (	7.205)	(84.988)	22.043	74.166	76.988
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	2.250	496	1.011	4.104	5.006	5.858
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	1.625	1.784	1.952	2.131	2.321
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(32.483)	(16.058)	(27.833)	(38.710)	(35.605)	(33.758)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0 (	116)	(122)	(128)	(134)	(141)
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	(30.233)	(14.053)	(25.160)	(32.782)	(28.602)	(25.721)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	71.137 (	21.259)	(110.147)	(10.738)	45.564	51.267
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	71.137 (	21.259)	(110.147)	(10.738)	45.564	51.267

Samantekið - B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og löðir	440.112	526.599	594.141	551.945	509.830	467.799
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	0	0	0	0	0
Vélar, áhöld og tæki	17.274	20.188	39.040	47.493	55.945	64.397
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	457.387	546.788	633.181	599.437	565.775	532.196
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Fastafjármunir	457.387	546.788	633.181	599.437	565.775	532.196
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur	27.198	27.198	27.198	27.198	27.198	27.198
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	38.705	42.562	46.634	50.973	55.579	60.465
Næsta árs afborganir langtímakrafna	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirfrangreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur	3.327	(10.611)	1.689	3.090	4.537	6.032
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	294.173	142.327	226.924	334.890	404.404	469.565
Veltufjármunir	363.403	201.477	302.446	416.152	491.718	563.260
Eignir samtals	820.790	748.264	935.627	1.015.589	1.057.493	1.095.456

Samantekið - B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	271.782	250.523	140.376	129.637	175.201	226.469
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	271.782	250.523	140.376	129.637	175.201	226.469
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	30.414	30.414	30.414	30.414	30.414	30.414
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	30.414	30.414	30.414	30.414	30.414	30.414
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	241.025	243.371	523.485	601.987	587.271	572.315
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
	241.025	243.371	523.485	601.987	587.271	572.315
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárbörf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	36.357	36.357	36.357	36.357	36.357	36.357
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	2.845	2.971	3.119	3.275	3.442	3.617
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	21.561	25.544	29.458	34.589	38.341	32.443
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	216.806	159.084	172.419	179.329	186.467	193.841
	277.569	223.956	241.352	253.551	264.607	266.258
Skuldir og skuldbindingar samtals	549.008	497.741	795.251	885.951	882.292	868.987
Eigið fé og skuldir samtals	820.790	748.264	935.627	1.015.589	1.057.493	1.095.456

Samantekið - B hluti						
	Rauntölur 2021	Útkomuspá 2022	Áætlun 2023	Áætlun 2024	Áætlun 2025	Áætlun 2026
Sjóðstreymisyfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	71.137	(21.259)	(110.147)	(10.738)	45.564	51.267
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	26.191	25.431	29.787	33.744	33.662	33.579
Verðbætur og gengismunur	22.661	24.946	20.257	20.945	22.280	15.640
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	3.859	0	0	0	0	0
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	123.848	29.118	(60.103)	43.951	101.506	100.487
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(6.177)	13.938	(12.300)	(1.401)	(1.447)	(1.495)
Skammtímaskuldir, breyting	81.312	(57.722)	13.335	6.910	7.138	7.374
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(979)	0	0	0	0	0
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	74.156	(43.784)	1.035	5.509	5.691	5.879
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	198.004	(14.666)	(59.068)	49.460	107.197	106.366
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(8.372)	(114.832)	(116.181)	0	0	0
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(8.372)	(114.832)	(116.181)	0	0	0
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	(12.448)	(3.732)	(3.924)	(4.182)	(4.439)	(4.711)
Tekin ný langtímalán.....	0	0	289.000	91.000	0	0
Afborganir langtímalána.....	(21.214)	(18.616)	(25.230)	(28.312)	(33.244)	(36.494)
Afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(33.662)	(22.348)	259.846	58.506	(37.683)	(41.205)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	155.970	(151.846)	84.597	107.966	69.514	65.161
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	138.203	294.173	142.327	226.924	334.890	404.404
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	294.173	142.327	226.924	334.890	404.404	469.565



Rekstraryfirlit

A og B hluta

2023-2026

Rekstraryfirlit 2023												
Rekstrartekjur	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	slf	Byggðasafn	Millifærslur		ehf	Gáma	Háhití ehf og dvalarheimili	Millifærslur		
Rekstrartekjur												
Útsvar og fasteignaskattur.....	6.625.437	0	0	0	(92.421)	6.533.016	0	0	0	0	(13.516)	6.519.500
Framlög Jöfnunarsjóds.....	1.879.247	0	0	0	0	1.879.247	0	0	0	0	0	1.879.247
Aðrar tekjur.....	1.268.496	1.383.098	161.352	71.720	(1.682.375)	1.202.291	0	118.464	0	1.379.854	(169.205)	2.531.404
	9.773.180	1.383.098	161.352	71.720	(1.774.796)	9.614.554	0	118.464	0	1.379.854	(182.721)	10.930.151
Rekstrargjöld												
Laun og launategd gjöld.....	5.832.101	87.148	184	38.844	0	5.958.277	0	0	47	1.158.447	0	7.116.771
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	394.087	8.000	0	0	0	402.087	0	0	0	0	0	402.087
Annar rekstrarkostnaður.....	3.733.595	672.034	54.778	28.735	(1.513.196)	2.975.946	30	115.620	52	279.322	(182.721)	3.188.250
	9.959.783	767.182	54.962	67.579	(1.513.196)	9.336.309	30	115.620	99	1.437.769	(182.721)	10.707.107
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	(186.603)	615.916	106.390	4.141	(261.600)	278.244	(30)	2.844	(99)	(57.915)	0	223.044
Afskriftir.....	0	(227.535)	(64.908)	(5.243)	0	(297.685)	0	(327)	0	(29.460)	0	(327.472)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	(186.603)	388.382	41.482	(1.102)	(261.600)	(19.441)	(30)	2.517	(99)	(87.375)	0	(104.428)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld												
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	309.269	0	(2.785)	0	0	306.484	16	(13)	30	978	0	307.495
Vaxtagjöld og verðbætur.....	18.718	(243.961)	(6.897)	(50)	0	(232.191)	(1)	0	11	(27.843)	0	(260.024)
Vextir (til) frá eigin fyrirtækjum.....	441.224	(213.771)	(228.876)	(239)	(0)	(1.662)	(6)	1.241	(90)	517	(0)	(0)
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	769.211	(457.732)	(238.559)	(289)	(0)	72.631	9	1.228	(49)	(26.348)	(0)	47.471
Rekstrarniðurstaða án framlaga og tekjuskatts	582.608	(69.350)	(197.077)	(1.391)	(261.600)	53.190	(21)	3.745	(148)	(113.723)	(0)	(56.957)
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liður, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	261.600	261.600	0	0	0	0	0	261.600
Rekstrarniðurstaða	582.608	(69.350)	(197.077)	(1.391)	(0)	314.790	(21)	3.745	(148)	(113.723)	(0)	204.643

Efnahagsyfirlit 2023												
	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	sílf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhitni ehf og dvalarheimili	Millifærslur			
Efnahagsreikningur - Eignir												
Fastafjármunir:												
Varanlegir rekstrarfjármunir:												
Fasteignir og lóðir	0	4.404.908	4.752.413	73.799	0	9.231.120	0	8.787	0	585.354	0	9.825.261
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	1.097.450	0	0	0	1.097.450	0	0	0	0	0	1.097.450
Vélar, áhöld og tæki	0	368.032	5.950	2.243	0	376.225	0	755	0	38.285	0	415.266
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	5.870.390	4.758.363	76.042	0	10.704.795	0	9.542	0	623.640	0	11.337.976
Áhættufjármunir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	6.974.838	49.280	0	0	(1.300.000)	5.724.118	0	0	0	0	(324.872)	5.399.246
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(33.140)	0	0	0	0	(33.140)	0	0	0	0	0	(33.140)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	4.286.709	0	0	0	(4.286.709)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	11.228.407	49.280	0	0	(5.586.709)	5.690.978	0	0	0	0	(324.872)	5.366.106
Fastafjármunir	11.228.407	5.919.670	4.758.363	76.042	(5.586.709)	16.395.773	0	9.542	0	623.640	(324.872)	16.704.082
Veltufjármunir:												
Birgðir.....	571	0	0	149	0	719	0	0	0	0	0	719
Óinnheimtar tekjur.....	1.172.503	4.020	0	1.201	0	1.177.724	0	0	0	27.198	0	1.204.922
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	2.800.814	1.249.522	0	0	(4.050.335)	0	0	33.072	0	13.563	(46.634)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	3.118	0	0	0	0	3.118	0	0	0	0	(3.118)	0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	11.787	0	0	0	0	11.787	0	0	0	0	0	11.787
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	246.860	0	0	0	(246.860)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	28.226	0	0	0	0	28.226	0	0	0	0	0	28.226
Aórar skammtímakröfur.....	215.216	0	0	0	0	215.216	0	0	0	1.689	0	216.905
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	1.080.976	0	0	9.881	0	1.090.857	440	0	0	226.484	0	1.317.782
Veltufjármunir	5.560.070	1.253.542	0	11.230	(4.297.195)	2.527.648	440	33.072	0	268.934	(49.753)	2.780.341
Eignir samtals	16.788.478	7.173.212	4.758.363	87.272	(9.883.904)	18.923.420	440	42.613	0	892.574	(374.625)	19.484.422

Efnahagsfyrirlit 2023												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. sif	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhití ehf og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir												
Eiginfjárreikningar:												
Eigið fé.....	10.123.425	599.950	294.642	77.435	(1.300.000)	9.795.452	285	12.199	(2.336)	130.228	(324.872)	9.610.955
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10.123.425	599.950	294.642	77.435	(1.300.000)	9.795.452	285	12.199	(2.336)	130.228	(324.872)	9.610.955
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	4.070.490	77.947	0	0	0	4.148.437	0	30.414	0	0	0	4.178.851
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.070.490	77.947	0	0	0	4.148.437	0	30.414	0	0	0	4.178.851
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	0	370.726	0	0	0	370.726	0	0	0	523.485	0	894.211
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	2.710.726	1.575.983	0	(4.286.709)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	3.081.453	1.575.983	0	(4.286.709)	370.726	0	0	0	523.485	0	894.211
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir.....	0	3.000.000	0	0	0	3.000.000	0	0	0	0	0	3.000.000
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	512.819	0	0	0	0	512.819	0	0	0	36.357	0	549.175
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	1.249.522	0	2.794.850	5.964	(4.050.335)	0	155	0	2.318	646	(3.119)	(0)
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	46.634	0	0	0	0	46.634	0	0	0	0	(46.634)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	0	208.750	0	0	0	208.750	0	0	0	29.458	0	238.207
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	297.582	3.848	0	0	0	301.430	0	0	0	0	0	301.430
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	153.971	92.888	0	(246.860)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	488.006	47.293	0	3.874	0	539.173	0	0	19	172.401	0	711.592
	2.594.562	3.413.862	2.887.739	9.837	(4.297.195)	4.608.805	155	0	2.336	238.861	(49.753)	4.800.404
Skuldir og skuldbindingar samtals	6.665.052	6.573.262	4.463.721	9.837	(8.583.904)	9.127.968	155	30.414	2.336	762.346	(49.753)	9.873.467
Eigið fé og skuldir samtals	16.788.477	7.173.212	4.758.363	87.272	(9.883.904)	18.923.420	440	42.613	0	892.574	(374.625)	19.484.422

Sjóðstreymi 2023												
	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	slf	Byggðasafn	Millifærslur		e hf	Gáma	Háhití ehf	Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	Millifærslur	
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	582.608	(69.350)	(197.077)	(1.391)	(0)	314.790	(21)	3.745	(148)	(113.723)	(0)	204.643
Liör sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	0	227.535	64.908	5.243	0	297.685	0	327	0	29.460	0	327.472
Verðbætur og gengismunur	(216.600)	173.633	80.045	0	0	37.078	0	0	0	20.257	0	57.336
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	394.087	8.000	0	0	0	402.087	0	0	0	0	0	402.087
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir liör	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	760.095	339.817	(52.124)	3.852	(0)	1.051.641	(21)	4.072	(148)	(64.006)	(0)	991.538
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	(3)	0	0	0	0	(3)	0	0	0	0	0	(3)
Óinnheimtar tekjur, breyting	20.000	0	0	0	0	20.000	0	0	0	0	0	20.000
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(1.000)	0	0	0	0	(1.000)	0	0	(12.300)	0	0	(13.300)
Skammtímaskuldir, breyting	3.000	0	0	0	0	3.000	0	0	0	13.335	0	16.335
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(246.465)	(3.350)	0	0	0	(249.815)	0	0	0	0	0	(249.815)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(224.468)	(3.350)	0	0	0	(227.818)	0	0	0	1.035	0	(226.783)
Handbært fé frá (til) rekstrar	535.627	336.467	(52.124)	3.852	(0)	823.823	(21)	4.072	(148)	(62.971)	(0)	764.755
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(856.724)	(1.353.724)	0	0	(2.210.448)	0	0	0	(116.181)	0	(2.326.629)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	(49.280)	0	0	0	(49.280)	0	0	0	0	0	(49.280)
Langtímakröfur, breyting	11.496	0	0	0	0	11.496	0	0	0	0	0	11.496
Langtímakröfur - A hluta	232.255	0	0	0	(232.255)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	243.752	(906.004)	(1.353.724)	0	(232.255)	(2.248.232)	0	0	0	(116.181)	0	(2.364.413)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting												
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(1.493.255)	(586.776)	0	0	2.080.031	0	(4.072)	0	(0)	4.072	(0)	0
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(148)	0	0	0	(148)	0	0	0	0	0	148	0
Skammtímaskuldir - A hluti	586.776	0	1.493.254	1	(2.080.031)	0	(0)	0	148	0	(148)	0
Skammtímaskuldir - B hluti	4.072	0	0	0	0	4.072	0	0	0	0	(4.072)	0
Tekin ný langtímalán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	289.000	0	289.000
Afborganir langtímalána	0	(198.838)	0	0	0	(198.838)	0	0	(25.230)	0	0	(224.068)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	(144.849)	(87.406)	0	232.255	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	1.500.000	0	0	0	1.500.000	0	0	0	0	0	1.500.000
	(902.554)	569.537	1.405.848	1	232.255	1.305.086	(0)	(4.072)	148	263.770	(0)	1.564.932
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(123.176)	(0)	0	3.853	(0)	(119.323)	(21)	(0)	0	84.618	(0)	(34.726)
Handbært fé í ársbyrjun	1.204.152	(0)	0	6.028	0	1.210.180	461	0	0	141.866	0	1.352.507
Handbært fé í árslok	1.080.976	(0)	0	9.881	(0)	1.090.857	440	(0)	(0)	226.484	(0)	1.317.781

Rekstraryfirlit 2024												
Rekstrartekjur	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	slf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhití ehf og dvalarheimili	Millifærslur	Höfði hjúkrunar		
Rekstrartekjur												
Útsvar og fasteignaskattur.....	7.094.639	0	0	0	(98.966)	6.995.673	0	0	0	0	(14.473)	6.981.200
Framlög Jöfnunarsjóds.....	1.935.624	0	0	0	0	1.935.624	0	0	0	0	0	1.935.624
Aðrar tekjur.....	1.306.551	1.424.591	166.193	75.872	(1.994.447)	978.760	0	122.018	0	1.517.137	(174.281)	2.443.634
	10.336.815	1.424.591	166.193	75.872	(2.093.412)	9.910.057	0	122.018	0	1.517.137	(188.754)	11.360.458
Rekstrargjöld												
Laun og launatengd gjöld.....	6.138.713	90.983	192	40.553	0	6.270.441	0	0	49	1.207.102	0	7.477.592
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	376.428	7.706	0	0	0	384.134	0	0	0	0	0	384.134
Annar rekstrarkostnaður.....	3.895.603	652.195	56.422	29.597	(1.831.812)	2.802.004	31	119.089	54	257.043	(188.754)	2.989.466
	10.410.744	750.884	56.613	70.150	(1.831.812)	9.456.579	31	119.089	103	1.464.145	(188.754)	10.851.192
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	(73.930)	673.708	109.579	5.722	(261.600)	453.479	(31)	2.929	(103)	52.992	(0)	509.266
Afskriftir.....	0	(257.336)	(99.008)	(5.243)	0	(361.588)	0	(327)	0	(33.417)	0	(395.332)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	(73.930)	416.371	10.571	479	(261.600)	91.891	(31)	2.602	(103)	19.575	(0)	113.934
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld												
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	248.017	0	0	0	0	248.017	16	0	30	4.057	0	252.121
Vaxtagjöld og verðbætur.....	0	(221.466)	(8.020)	(50)	0	(229.536)	(1)	0	11	(38.720)	0	(268.246)
Vextir (til) frá eigin fyrirtækjum.....	414.586	(150.059)	(266.112)	(239)	(0)	(1.824)	(6)	1.410	(96)	517	(0)	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	662.602	(371.525)	(274.131)	(289)	(0)	16.657	9	1.410	(54)	(34.146)	(0)	(16.125)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og tekjuskatts	588.673	44.846	(263.561)	190	(261.600)	108.548	(22)	4.012	(157)	(14.571)	(0)	97.809
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liður, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	261.600	261.600	0	0	0	0	0	261.600
Rekstrarniðurstaða	588.673	44.846	(263.561)	190	(0)	370.148	(22)	4.012	(157)	(14.571)	(0)	359.409

Efnahagsýfirlit 2024												
	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	síf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhitni ehf og dvalarheimili	Millifærslur			
Efnahagsreikningur - Eignir												
Fastafjármunir:												
Varanlegir rekstrarfjármunir:												
Fasteignir og lóðir	0	4.418.647	6.028.458	68.750	0	10.515.854	0	8.460	0	543.485	0	11.067.799
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	1.305.961	0	0	0	1.305.961	0	0	0	0	0	1.305.961
Vélar, áhöld og tæki	0	490.987	5.250	2.049	0	498.286	0	755	0	46.738	0	545.779
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	6.215.595	6.033.708	70.799	0	12.320.101	0	9.215	0	590.223	0	12.919.538
Áhættufjármunir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	6.974.838	49.280	0	0	(1.300.000)	5.724.118	0	0	0	0	(324.872)	5.399.246
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(46.518)	0	0	0	0	(46.518)	0	0	0	0	0	(46.518)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	4.171.516	0	0	0	(4.171.516)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	11.099.836	49.280	0	0	(5.471.516)	5.677.600	0	0	0	0	(324.872)	5.352.728
Fastafjármunir	11.099.836	6.264.875	6.033.708	70.799	(5.471.516)	17.997.702	0	9.215	0	590.223	(324.872)	18.272.266
Veltufjármunir:												
Birgðir.....	573	0	0	149	0	721	0	0	0	0	0	721
Óinnheimtar tekjur.....	1.187.503	4.020	0	1.201	0	1.192.724	0	0	0	27.198	0	1.219.922
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	4.377.448	1.796.302	0	0	(6.173.751)	0	0	37.410	0	13.563	(50.973)	0
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	3.275	0	0	0	0	3.275	0	0	0	0	(3.275)	0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	12.218	0	0	0	0	12.218	0	0	0	0	0	12.218
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	265.228	0	0	0	(265.228)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	28.226	0	0	0	0	28.226	0	0	0	0	0	28.226
Aórar skammtímakröfur.....	215.716	0	0	0	0	215.716	0	0	0	3.090	0	218.806
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	860.606	0	0	15.314	0	875.920	418	0	0	334.472	0	1.210.810
Veltufjármunir	6.950.792	1.800.323	0	16.663	(6.438.979)	2.328.799	418	37.410	0	378.323	(54.248)	2.690.702
Eignir samtals	18.050.628	8.065.198	6.033.708	87.462	(11.910.495)	20.326.500	418	46.625	0	968.546	(379.121)	20.962.968

Efnahagsfyrirlit 2024												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. s/f	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhití ehf og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir												
Eiginfjárreikningar:												
Eigið fé.....	10.712.098	644.796	31.081	77.625	(1.300.000)	10.165.599	263	16.211	(2.493)	115.657	(324.872)	9.970.364
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10.712.098	644.796	31.081	77.625	(1.300.000)	10.165.599	263	16.211	(2.493)	115.657	(324.872)	9.970.364
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	4.177.432	82.169	0	0	0	4.259.601	0	30.414	0	0	0	4.290.015
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.177.432	82.169	0	0	0	4.259.601	0	30.414	0	0	0	4.290.015
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	0	4.003.779	0	0	0	4.003.779	0	0	0	601.987	0	4.605.766
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	2.640.159	1.531.357	0	(4.171.516)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	6.643.938	1.531.357	0	(4.171.516)	4.003.779	0	0	0	601.987	0	4.605.766
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárförf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	512.819	0	0	0	0	512.819	0	0	0	36.357	0	549.175
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	1.796.302	0	4.371.484	5.964	(6.173.751)	0	155	0	2.475	646	(3.275)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	50.973	0	0	0	0	50.973	0	0	0	0	(50.973)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	0	477.576	0	0	0	477.576	0	0	0	34.589	0	512.165
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	307.997	3.983	0	0	0	311.980	0	0	0	0	0	311.980
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	165.443	99.786	0	(265.228)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	493.006	47.293	0	3.874	0	544.173	0	0	19	179.311	0	723.502
	3.161.097	694.295	4.471.270	9.837	(6.438.979)	1.897.521	155	0	2.493	250.903	(54.248)	2.096.823
Skuldir og skuldbindingar samtals	7.338.530	7.420.402	6.002.627	9.837	(10.610.495)	10.160.901	155	30.414	2.493	852.889	(54.248)	10.992.604
Eigið fé og skuldir samtals	18.050.628	8.065.198	6.033.708	87.462	(11.910.495)	20.326.500	418	46.625	0	968.546	(379.121)	20.962.968

Sjóðstreymi 2024												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. slf	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhití ehf	Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	588.673	44.846	(263.561)	190	(0)	370.148	(22)	4.012	(157)	(14.571)	(0)	359.409
Liör sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	0	257.336	99.008	5.243	0	361.588	0	327	0	33.417	0	395.332
Verðbætur og gengismunur	(153.401)	187.852	56.785	0	0	91.235	0	0	0	20.945	0	112.181
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	376.428	7.706	0	0	0	384.134	0	0	0	0	0	384.134
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir liör	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	811.699	497.740	(107.767)	5.433	(0)	1.207.104	(22)	4.339	(157)	39.791	(0)	1.251.056
<i>Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:</i>												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	(2)	0	0	0	0	(2)	0	0	0	0	0	(2)
Óinnheimtar tekjur, breyting	(15.000)	0	0	0	0	(15.000)	0	0	0	0	0	(15.000)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(500)	0	0	0	0	(500)	0	0	(1.401)	0	0	(1.901)
Skammtímaskuldir, breyting	5.000	0	0	0	0	5.000	0	0	6.910	0	0	11.910
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(259.070)	(3.350)	0	0	0	(262.420)	0	0	0	0	0	(262.420)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(269.572)	(3.350)	0	0	0	(272.922)	0	0	0	5.509	0	(267.413)
Handbært fé frá (til) rekstrar	542.127	494.390	(107.767)	5.433	(0)	934.182	(22)	4.339	(157)	45.300	(0)	983.643
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(602.541)	(1.374.353)	0	0	(1.976.894)	0	0	0	0	0	(1.976.894)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	11.994	0	0	0	0	11.994	0	0	0	0	0	11.994
Langtímakröfur - A hluta	251.180	0	0	0	(251.180)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	263.174	(602.541)	(1.374.353)	0	(251.180)	(1.964.900)	0	0	0	0	0	(1.964.900)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting												
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(1.576.635)	(546.781)	0	0	2.123.415	0	(4.339)	0	(0)	4.339	(0)	0
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(157)	0	0	0	0	(157)	0	0	0	0	157	0
Skammtímaskuldir - A hluti	546.781	0	1.576.634	0	(2.123.415)	0	(0)	0	157	0	(157)	0
Skammtímaskuldir - B hluti	4.339	0	0	0	0	4.339	0	0	0	0	(4.339)	0
Tekin ný langtímalán	0	4.000.000	0	0	0	4.000.000	0	0	0	91.000	0	4.091.000
Afborganir langtímalána	0	(188.402)	0	0	0	(188.402)	0	0	(28.312)	0	0	(216.714)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	(156.666)	(94.514)	0	251.180	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	(3.000.000)	0	0	0	(3.000.000)	0	0	0	0	0	(3.000.000)
	(1.025.672)	108.151	1.482.120	0	251.180	815.780	(0)	(4.339)	157	62.688	0	874.286
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(220.371)	0	(0)	5.433	(0)	(214.938)	(22)	(0)	(0)	107.988	(0)	(106.972)
Handbært fé í ársbyrjun	1.080.976	(0)	0	9.881	0	1.090.857	440	(0)	(0)	226.484	0	1.317.781
Handbært fé í árslok	860.606	(0)	(0)	15.314	(0)	875.920	418	(0)	(0)	334.472	(0)	1.210.810

Rekstraryfirlit 2025												
Rekstrartekjur	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	slf	Byggðasafn	Millifærslur		ehf	Gáma	Háhití ehf og dvalarheimili	Millifærslur		
Rekstrartekjur												
Útsvar og fasteignaskattur.....	7.499.676	0	0	0	(104.616)	7.395.060	0	0	0	0	(15.300)	7.379.760
Framlög Jöfnunarsjóds.....	1.993.693	0	0	0	0	1.993.693	0	0	0	0	0	1.993.693
Aðrar tekjur.....	1.345.748	1.467.329	171.178	78.148	(2.315.880)	746.522	0	125.678	0	1.580.048	(179.509)	2.272.740
	10.839.116	1.467.329	171.178	78.148	(2.420.496)	10.135.276	0	125.678	0	1.580.048	(194.809)	11.646.193
Rekstrargjöld												
Laun og launatengd gjöld.....	6.347.875	93.712	198	41.769	0	6.483.554	0	0	51	1.257.800	0	7.741.405
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	366.428	7.706	0	0	0	374.134	0	0	0	0	0	374.134
Annar rekstrarkostnaður.....	4.164.471	629.760	58.114	30.485	(2.158.896)	2.723.935	32	122.661	55	217.299	(194.809)	2.869.174
	10.878.774	731.179	58.312	72.254	(2.158.896)	9.581.623	32	122.661	106	1.475.099	(194.809)	10.984.713
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	(39.657)	736.150	112.866	5.893	(261.600)	553.652	(32)	3.017	(106)	104.949	0	661.481
Afskriftir.....	0	(287.820)	(116.188)	(5.243)	0	(409.251)	0	(327)	0	(33.335)	0	(442.913)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	(39.657)	448.330	(3.321)	650	(261.600)	144.401	(32)	2.690	(106)	71.614	0	218.567
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld												
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	247.060	0	0	0	0	247.060	16	0	30	4.959	0	252.066
Vaxtagjöld og verðbætur.....	0	(405.410)	(9.021)	(50)	0	(414.482)	(1)	0	12	(35.616)	0	(450.087)
Vextir (tí) frá eigin fyrirtækjum.....	440.667	(143.066)	(299.359)	(239)	(0)	(1.997)	(6)	1.589	(102)	517	(0)	(0)
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	687.727	(548.475)	(308.381)	(289)	(0)	(169.418)	9	1.589	(60)	(30.140)	(0)	(198.020)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og tekjuskatts	648.070	(100.146)	(311.702)	361	(261.600)	(25.017)	(23)	4.278	(166)	41.474	(0)	20.547
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liður, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	261.600	261.600	0	0	0	0	0	261.600
Rekstrarniðurstaða	648.070	(100.146)	(311.702)	361	(0)	236.583	(23)	4.278	(166)	41.474	(0)	282.147

Efnahagsýfirlit 2025												
	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	síf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhitni ehf og dvalarheimili	Millifærslur			
Efnahagsreikningur - Eignir												
Fastafjármunir:												
Varanlegir rekstrarfjármunir:												
Fasteignir og lóðir	0	5.333.573	5.912.970	63.701	0	11.310.243	0	8.133	0	501.698	0	11.820.073
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	1.090.253	0	0	0	1.090.253	0	0	0	0	0	1.090.253
Vélar, áhöld og tæki	0	559.647	4.550	1.855	0	566.052	0	755	0	55.190	0	621.997
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	6.983.473	5.917.520	65.556	0	12.966.548	0	8.888	0	556.888	0	13.532.323
Áhættufjármunir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	6.974.838	98.560	0	0	(1.300.000)	5.773.398	0	0	0	0	(324.872)	5.448.526
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(61.513)	0	0	0	0	(61.513)	0	0	0	0	0	(61.513)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	4.032.027	0	0	0	(4.032.027)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10.945.352	98.560	0	0	(5.332.027)	5.711.885	0	0	0	0	(324.872)	5.387.013
Fastafjármunir	10.945.352	7.082.033	5.917.520	65.556	(5.332.027)	18.678.433	0	8.888	0	556.888	(324.872)	18.919.336
Veltufjármunir:												
Birgðir.....	568	0	0	149	0	716	0	0	0	0	0	716
Óinnheimtar tekjur.....	1.202.503	4.020	0	1.201	0	1.207.724	0	0	0	27.198	0	1.234.922
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	4.619.150	1.353.620	0	0	(5.972.770)	0	0	42.016	0	13.563	(55.579)	(0)
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	3.442	0	0	0	0	3.442	0	0	0	0	(3.442)	0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	13.367	0	0	0	0	13.367	0	0	0	0	0	13.367
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	285.492	0	0	0	(285.492)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	28.226	0	0	0	0	28.226	0	0	0	0	0	28.226
Aórar skammtímakröfur.....	216.716	0	0	0	0	216.716	0	0	0	4.537	0	221.253
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	1.058.164	0	0	20.918	0	1.079.082	396	0	0	404.008	0	1.483.486
Veltufjármunir	7.427.626	1.357.641	0	22.267	(6.258.262)	2.549.272	396	42.016	0	449.306	(59.020)	2.981.970
Eignir samtals	18.372.979	8.439.674	5.917.520	87.823	(11.590.289)	21.227.706	396	50.903	0	1.006.194	(383.893)	21.901.306

Efnahagsfyrirlit 2025												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. sif	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhitni ehf og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir												
Eiginfjárreikningar:												
Eigið fé.....	11.360.168	544.650	(280.621)	77.986	(1.300.000)	10.402.183	241	20.489	(2.659)	157.131	(324.872)	10.252.512
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	11.360.168	544.650	(280.621)	77.986	(1.300.000)	10.402.183	241	20.489	(2.659)	157.131	(324.872)	10.252.512
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	4.274.011	86.385	0	0	0	4.360.396	0	30.414	0	0	0	4.390.810
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.274.011	86.385	0	0	0	4.360.396	0	30.414	0	0	0	4.390.810
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	0	4.447.925	0	0	0	4.447.925	0	0	0	587.271	0	5.035.196
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	2.554.482	1.477.545	0	(4.032.027)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	7.002.408	1.477.545	0	(4.032.027)	4.447.925	0	0	0	587.271	0	5.035.196
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	512.819	0	0	0	0	512.819	0	0	0	36.357	0	549.175
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	1.353.620	0	4.613.187	5.963	(5.972.770)	0	155	0	2.641	646	(3.442)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	55.578	0	0	0	0	55.578	0	0	0	0	(55.578)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	0	576.733	0	0	0	576.733	0	0	0	38.341	0	615.073
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	318.777	4.122	0	0	0	322.899	0	0	0	0	0	322.899
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	178.082	107.409	0	(285.492)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	498.006	47.293	0	3.874	0	549.173	0	0	19	186.449	0	735.640
	2.738.800	806.230	4.720.596	9.837	(6.258.262)	2.017.201	155	0	2.659	261.792	(59.020)	2.222.788
Skuldir og skuldbindingar samtals	7.012.811	7.895.023	6.198.141	9.837	(10.290.289)	10.825.522	155	30.414	2.659	849.063	(59.020)	11.648.794
Eigið fé og skuldir samtals	18.372.978	8.439.674	5.917.520	87.823	(11.590.289)	21.227.705	396	50.903	0	1.006.194	(383.893)	21.901.306

Sjóðstreymi 2025												
	Fasteignafél. Akraneskaupst. slf					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Byggðasafn	Millifærslur			Gáma	Háhití ehf	Höfði hjúkrunar- og dvalarheimili	Millifærslur		
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	648.070	(100.146)	(311.702)	361	(0)	236.583	(23)	4.278	(166)	41.474	(0)	282.147
Liör sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	0	287.820	116.188	5.243	0	409.251	0	327	0	33.335	0	442.913
Verðbætur og gengismunur	(149.230)	266.148	55.344	0	0	172.262	0	0	0	22.280	0	194.542
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	366.428	7.706	0	0	0	374.134	0	0	0	0	0	374.134
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir liör	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	865.267	461.529	(140.170)	5.604	(0)	1.192.230	(23)	4.605	(166)	97.089	(0)	1.293.736
<i>Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:</i>												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	5	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	5
Óinnheimtar tekjur, breyting	(15.000)	0	0	0	0	(15.000)	0	0	0	0	0	(15.000)
Aðrar skammtímakröfur, breyting	(1.000)	0	0	0	0	(1.000)	0	0	0	(1.447)	0	(2.447)
Skammtímaskuldir, breyting	5.000	0	0	0	0	5.000	0	0	0	7.138	0	12.138
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(259.070)	(3.350)	0	0	0	(262.420)	0	0	0	0	0	(262.420)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(270.065)	(3.350)	0	0	0	(273.415)	0	0	0	5.691	0	(267.724)
Handbært fé frá (til) rekstrar	595.202	458.179	(140.170)	5.604	(0)	918.815	(23)	4.605	(166)	102.780	(0)	1.026.012
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(1.055.698)	0	0	0	(1.055.698)	0	0	0	0	0	(1.055.698)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	(49.280)	0	0	0	(49.280)	0	0	0	0	0	(49.280)
Langtímakröfur, breyting	12.431	0	0	0	0	12.431	0	0	0	0	0	12.431
Langtímakröfur - A hluta	269.870	0	0	0	(269.870)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	282.301	(1.104.978)	0	0	(269.870)	(1.092.547)	0	0	0	0	0	(1.092.547)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting												
Aðrar skammtímakröfur - A hluti	(241.702)	442.682	0	0	(200.980)	0	(4.605)	0	0	0	4.605	0
Aðrar skammtímakröfur - B hluti	(167)	0	0	0	(167)	0	0	0	0	0	167	0
Skammtímaskuldir - A hluti	(442.682)	0	241.702	(0)	200.980	0	1	0	166	0	(167)	0
Skammtímaskuldir - B hluti	4.605	0	0	0	0	4.605	0	0	0	0	(4.605)	0
Tekin ný langtímalán	0	800.000	0	0	0	800.000	0	0	0	0	0	800.000
Afborganir langtímalána	0	(427.545)	0	0	0	(427.545)	0	0	0	(33.244)	0	(460.789)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - A hluta	0	(168.338)	(101.532)	0	269.870	0	0	0	0	0	0	0
Langtímask við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(679.945)	646.799	140.170	(0)	269.870	376.894	1	(4.605)	166	(33.244)	0	339.211
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	197.558	(0)	0	5.604	(0)	203.162	(22)	0	0	69.536	(0)	272.676
Handbært fé í ársbyrjun	860.606	(0)	(0)	15.314	0	875.920	418	(0)	(0)	334.472	0	1.210.810
Handbært fé í árslok	1.058.164	(0)	0	20.918	(0)	1.079.082	396	0	0	404.008	(0)	1.483.486

Rekstraryfirlit 2026												
Rekstrartekjur	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	slf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhití ehf	Höfði hjúkrunar og dvalarheimili	Millifærslur		
Rekstrartekjur												
Útsvar og fasteignaskattur.....	7.883.846	0	0	0	(109.975)	7.773.871	0	0	0	0	(16.083)	7.757.788
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	2.053.504	0	0	0	0	2.053.504	0	0	0	0	0	2.053.504
Aðrar tekjur.....	1.386.120	1.511.349	176.314	80.492	(2.646.956)	507.318	0	129.449	0	1.639.704	(184.894)	2.091.576
	11.323.470	1.511.349	176.314	80.492	(2.756.931)	10.334.693	0	129.449	0	1.639.704	(200.978)	11.902.868
Rekstrargjöld												
Laun og launategd gjöld.....	6.601.790	97.461	205	43.440	0	6.742.896	0	0	53	1.309.370	0	8.052.319
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	356.428	7.706	0	0	0	364.134	0	0	0	0	0	364.134
Annar rekstrarkostnaður.....	4.359.405	648.653	59.858	31.400	(2.495.331)	2.603.985	33	126.341	57	222.732	(200.978)	2.752.170
	11.317.623	753.820	60.063	74.840	(2.495.331)	9.711.015	33	126.341	110	1.532.102	(200.978)	11.168.623
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	5.847	757.528	116.250	5.653	(261.600)	623.678	(33)	3.107	(110)	107.602	0	734.246
Afskriftir.....	0	(309.018)	(122.982)	(5.243)	0	(437.243)	0	(327)	0	(33.252)	0	(470.822)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	5.847	448.511	(6.732)	410	(261.600)	186.435	(33)	2.780	(110)	74.350	0	263.423
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld												
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	246.572	0	0	0	0	246.572	16	0	30	5.811	0	252.430
Vaxtagjöld og verðbætur.....	0	(358.773)	(9.070)	(50)	0	(367.893)	(1)	0	13	(33.770)	0	(401.651)
Vextir (tí) frá eigin fyrirtækjum.....	433.509	(134.497)	(300.953)	(239)	(0)	(2.180)	(6)	1.778	(109)	517	(0)	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	680.081	(493.270)	(310.023)	(289)	(0)	(123.501)	9	1.778	(66)	(27.442)	(0)	(149.221)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og tekjuskatts	685.928	(44.759)	(316.755)	121	(261.600)	62.935	(24)	4.559	(176)	46.908	(0)	114.202
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liður, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	261.600	261.600	0	0	0	0	0	261.600
Rekstrarniðurstaða	685.928	(44.759)	(316.755)	121	(0)	324.535	(24)	4.559	(176)	46.908	(0)	375.802

Efnahagsýfirlit 2026												
	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst.					A og B - hluti
	Aðalsjóður	Eignasjóður	síf	Byggðasafn	Millifærslur		Gáma	Háhitni ehf og dvalarheimili	Millifærslur			
Efnahagsreikningur - Eignir												
Fastafjármunir:												
Varanlegir rekstrarfjármunir:												
Fasteignir og lóðir	0	6.124.323	6.334.236	58.652	0	12.517.211	0	7.805	0	459.993	0	12.985.010
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	0	500.684	0	0	0	500.684	0	0	0	0	0	500.684
Vélar, áhöld og tæki	0	594.897	3.850	1.661	0	600.408	0	755	0	63.642	0	664.805
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	7.219.905	6.338.086	60.313	0	13.618.304	0	8.560	0	523.636	0	14.150.500
Áhættufjármunir og langtímakröfur:												
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	6.974.838	98.560	0	0	(1.300.000)	5.773.398	0	0	0	0	(324.872)	5.448.526
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	(63.051)	0	0	0	0	(63.051)	0	0	0	0	0	(63.051)
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - A	3.828.494	0	0	0	(3.828.494)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki - B	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10.740.281	98.560	0	0	(5.128.494)	5.710.347	0	0	0	0	(324.872)	5.385.475
Fastafjármunir	10.740.281	7.318.465	6.338.086	60.313	(5.128.494)	19.328.652	0	8.560	0	523.636	(324.872)	19.535.975
Veltufjármunir:												
Birgðir.....	568	0	0	149	0	716	0	0	0	0	0	716
Óinnheimtar tekjur.....	1.202.503	4.020	0	1.201	0	1.207.724	0	0	0	27.198	0	1.234.922
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - A.....	5.426.943	576.856	0	0	(6.003.798)	0	0	46.901	0	13.563	(60.465)	(0)
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki - B.....	3.617	0	0	0	0	3.617	0	0	0	0	(3.617)	0
Næsta árs afb. langtímakrafna.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - A.....	304.334	0	0	0	(304.334)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakrafna - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður.....	28.226	0	0	0	0	28.226	0	0	0	0	0	28.226
Aórar skammtímakröfur.....	216.716	0	0	0	0	216.716	0	0	0	6.032	0	222.748
Verðbréf.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Handbært fé.....	461.200	0	0	26.282	0	487.482	372	0	0	469.193	0	957.047
Veltufjármunir	7.644.105	580.876	0	27.631	(6.308.133)	1.944.480	372	46.901	0	515.986	(64.082)	2.443.659
Eignir samtals	18.384.386	7.899.341	6.338.086	87.944	(11.436.626)	21.273.132	372	55.462	0	1.039.622	(388.954)	21.979.634

Efnahagsfyrirlit 2026												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. sif	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhliti ehf og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti	
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir												
Eiginfjárreikningar:												
Eigið fé.....	12.046.096	499.891	(597.376)	78.107	(1.300.000)	10.726.717	217	25.048	(2.835)	204.039	(324.872)	10.628.314
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	12.046.096	499.891	(597.376)	78.107	(1.300.000)	10.726.717	217	25.048	(2.835)	204.039	(324.872)	10.628.314
Skuldbindingar:												
Lífeyrisskuldbindingar.....	4.363.399	90.638	0	0	0	4.454.037	0	30.414	0	0	0	4.484.451
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.363.399	90.638	0	0	0	4.454.037	0	30.414	0	0	0	4.484.451
Langtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir.....	0	4.047.798	0	0	0	4.047.798	0	0	0	572.315	0	4.620.114
Leiguskuldir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A.....	0	2.428.508	1.399.985	0	(3.828.494)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	6.476.307	1.399.985	0	(3.828.494)	4.047.798	0	0	0	572.315	0	4.620.114
Skammtímaskuldir:												
Skuldir við lánastofnanir.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárför.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	512.819	0	0	0	0	512.819	0	0	0	36.357	0	549.175
Skuldir við eigin fyrirtæki - A.....	576.856	0	5.420.979	5.964	(6.003.798)	0	155	0	2.816	646	(3.617)	0
Skuldir við eigin fyrirtæki - B.....	60.464	0	0	0	0	60.464	0	0	0	0	(60.464)	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	0	591.151	0	0	0	591.151	0	0	0	32.443	0	623.594
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	326.747	4.225	0	0	0	330.972	0	0	0	0	0	330.972
Næsta árs afborganir langtímaskulda - A.....	0	189.836	114.498	0	(304.334)	0	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda - B.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	498.006	47.293	0	3.874	0	549.173	0	0	19	193.823	0	743.014
	1.974.891	832.505	5.535.477	9.838	(6.308.133)	2.044.578	155	0	2.835	263.268	(64.081)	2.246.755
Skuldir og skuldbindingar samtals	6.338.290	7.399.450	6.935.462	9.838	(10.136.626)	10.546.414	155	30.414	2.835	835.583	(64.081)	11.351.320
Eigið fé og skuldir samtals	18.384.386	7.899.341	6.338.086	87.944	(11.436.626)	21.273.131	372	55.462	0	1.039.622	(388.954)	21.979.633

Sjóðstreymi 2026												
	Aðalsjóður	Eignasjóður	Fasteignafél. Akraneskaupst. slf	Byggðasafn	Millifærslur	A - hluti	Fasteignafél. Akraneskaupst. ehf	Gáma	Háhití ehf	Höfói hjúkrunar- og dvalarheimili	Millifærslur	A og B - hluti
Rekstrarhreyfingar:												
Niðurstaða ársins	685.928	(44.759)	(316.755)	121	(0)	324.535	(24)	4.559	(176)	46.908	(0)	375.802
Liör sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:												
Afskriftir	0	309.018	122.982	5.243	0	437.243	0	327	0	33.252	0	470.822
Verðbætur og gengismunur	(102.999)	191.705	38.281	0	0	126.987	0	0	0	15.640	0	142.627
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaganna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	356.428	7.706	0	0	0	364.134	0	0	0	0	0	364.134
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrir liör	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veltuð frá rekstri (til rekstrar)	939.357	463.669	(155.491)	5.364	(0)	1.252.899	(24)	4.886	(176)	95.800	(0)	1.353.386
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:												
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.495)	0	(1.495)	0
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	7.374	0	7.374	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(259.070)	(3.350)	0	0	0	(262.420)	0	0	0	0	0	(262.420)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(259.070)	(3.350)	0	0	0	(262.420)	0	0	0	5.879	0	(256.541)
Handbært fé frá (til) rekstrar	680.287	460.319	(155.491)	5.364	(0)	990.479	(24)	4.886	(176)	101.679	(0)	1.096.845
Fjárfestingarhreyfingar:												
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	0	(545.450)	(543.549)	0	0	(1.088.999)	0	0	0	0	0	(1.088.999)
Söluverð rekstrarfjármuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir, breyting	13.534	0	0	0	0	13.534	0	0	0	0	0	13.534
Langtímaskuldir - A hluta	289.060	0	0	0	(289.060)	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	302.594	(545.450)	(543.549)	0	(289.060)	(1.075.465)	0	0	0	0	0	(1.075.465)
Fjármögnunarhreyfingar:												
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutfé	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting												
Aðrar skammtímaskuldir - A hluti	(807.792)	776.765	0	0	31.028	0	(4.886)	0	(0)	4.886	0	0
Aðrar skammtímaskuldir - B hluti	(175)	0	0	0	0	(175)	0	0	0	175	0	0
Skammtímaskuldir - A hluti	(776.765)	0	807.792	1	(31.028)	0	(0)	0	176	0	(175)	(0)
Skammtímaskuldir - B hluti	4.886	0	0	0	0	4.886	0	0	0	(4.886)	0	0
Tekin ný langtímalán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Afborganir langtímalána	0	(511.325)	0	0	0	(511.325)	0	0	(36.494)	0	(36.494)	(547.819)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - A hluta	0	(180.309)	(108.752)	0	289.060	0	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki - B hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skammtímalán, breyting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(1.579.846)	85.131	699.040	1	289.060	(506.614)	(0)	(4.886)	176	(36.494)	0	(547.819)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(596.964)	0	(0)	5.364	(0)	(591.600)	(24)	(0)	0	65.185	(0)	(526.439)
Handbært fé í ársbyrjun	1.058.164	(0)	0	20.918	0	1.079.082	396	0	0	404.008	0	1.483.486
Handbært fé í árslok	461.200	0	(0)	26.282	(0)	487.482	372	(0)	0	469.193	(0)	957.047