

**50. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í fundarherbergi 1. hæð,
Stillholti 16-18,
5. desember 2016 og hófst hann kl. 16:15**

Fundinn sátu:

Einar Brandsson formaður, Rakel Óskarsdóttir varaformaður, Valgarður L. Jónsson aðalmaður, Kristín Sigurgeirsdóttir áheyrnarfulltrúi, varamaður, Karitas Jónsdóttir varaáheyrnarfulltrúi, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi og Hafdís Sigurpórsdóttir fulltrúi.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurpórsdóttir, fulltrúi.

Fyrir tekið:

1. 1405059 - Deilisk. Dalbraut-Þjóðbraut - Dalbraut 6

Árni Ólafsson fer yfir deiliskipulagsdrög.

Skipulags- og umhverfisráð þakkar Árna Ólafssyni fyrir góða kynningu og falið að vinna skipulagslýsingu fyrir svæðið.

2. 1601118 - Aðalaðveituæð hitaveitu með Akrafjallsvegi 51, framtíðar staðsetning

Skipulags- og umhverfisráð tekur jákvætt í erindið.

3. 1604092 - Breiðin útivistarsvæði 2016

Opnun verðboða í þjónustubyggingu á Breiðinni fór fram 28. nóvember 2016.

Rakel Óskarsdóttir vék af fundi undir þessum dagskrárlíð.

Eftirfarandi verðboð bárust:

Rudolf B Jósefsson slf.: kr. 8.731.000

Trésmiðjan Akur ehf.: kr. 6.315.527

Kostnaðaráætlun: kr. 3.968.050

Skipulags- og umhverfisráð hafnar ofangreindum verðboðum með tilliti til mismunar á verðboðum og kostnaðaráætlun. Sviðstjóra falið að vinna málið áfram.

4. 1611077 - Framtíðauppbygging íþróttamannvirkja á Akranesi

Undir þessum dagskrárlíð voru fulltrúar aðildarfélaga ÍA, skóla- og frístundaráðs og bæjarstjórnar.

Sviðsstjóri fór yfir hugmyndir um framtíðaruppbyggingu á Íþróttamannvirkjum á Akranesi á árunum 2017-2020.

EB

Skipulags- og umhverfissráð vill þakka góðar umræður undir þessum dagskrárlíð.

Byggingarfulltrúa falið að gera minnisblað í takt við umræður á fundinum.

5. 1602244 - Aðalsk. - Vallholt 5 breyting

Lögð fram tillaga að breytingu á aðalskipulagi vegna Vallholts nr. 5. Skipulagslýsing var auglýst til kynningar og í kjölfarið haldinn kynningarfundur á skipulagslýsingu og tillögu að breytingu á aðalskipulagi þann 29. nóvember s.l. frá kl. 15:00 til 17:00. Kynnt var lagfærð skipulagslýsingu og tillögu að breytingu á aðal- og deiliskipulagi. Á fundinum lágu einnig frammi frumdrög að teikningum að íbúðarhúsi. Lögð fram fundargerð af fundinum ásamt athugasemdum, umsögnum og undirskriftalista vegna kynningar á skipulagslýsingunni.

Skipulags- og umhverfissráð leggur til við bæjarstjórn að tillaga að breytingu á aðalskipulagi verði auglýst í samræmi við 1. mgr. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br.

6. 1511208 - Deilisk. Ægisbrautar - Vallholt 5

Lögð fram tillaga að breytingu á deiliskipulagi Ægisbrautar vegna Vallholts 5. Jafnframt er vísað til gagna sem lögð er fram undir líð nr. 5, með tillögu að breytingu á aðalskipulagi vegna sömu lóðar.

Skipulags- og umhverfissráð felur sviðsstjóra að skipulagsgögn verði lagfærð í samræmi við umræður á fundinum.

7. 1611166 - Stekkjarholt 17 - lóðarleigusamningur endurnýjun

Ósk Faseignamiðlunar Vesturlands um endurnýjun lóðarleigusamnings fyrir Stekkjarholt 17.

Skipulags- og umhverfissráð gerir ekki athugasemd við endurnýjun lóðarleigusamnings.

8. 1608017 - Jaðarsbakkar - endurnýjun potta og heit laug á Langasandi

Sviðsstjóri fór yfir mál er varðar öryggismyndavélakerfi, læsingar á skápum við sundlaug og loftræstingu í lagnarými.

Sviðsstjóra falið að kom ofangreindum verkefnum í framkvæmd.

9. 1611113 - Starfsmannamál

Skipulags- og umhverfissráð samþykkir framlagt skipurit fyrir skipulags- og umhverfissvið. Sviðsstjóra heimilað að undirbúa ráðningu rekstrarstjóra áhaldahúss/fasteignir.

10. 1610025 - Háteigur 2 - Umsókn um byggingarleyfi

Sótt er um leyfi til að byggja við húsið auk þess að byggja bílgeymslu á lóð.

Skipulags- og umhverfisráð tekur jákvætt í erindið.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 19:45.

Einar Brændsson
Rauur Ósundlúttur
Kantás Jónsdóttir
Kristín Sigurgeirsd.
Valdur J. Jónsson
Sig. P. H.
Halldis Sigurjónsdóttir
Stefan Þór Óstendósson