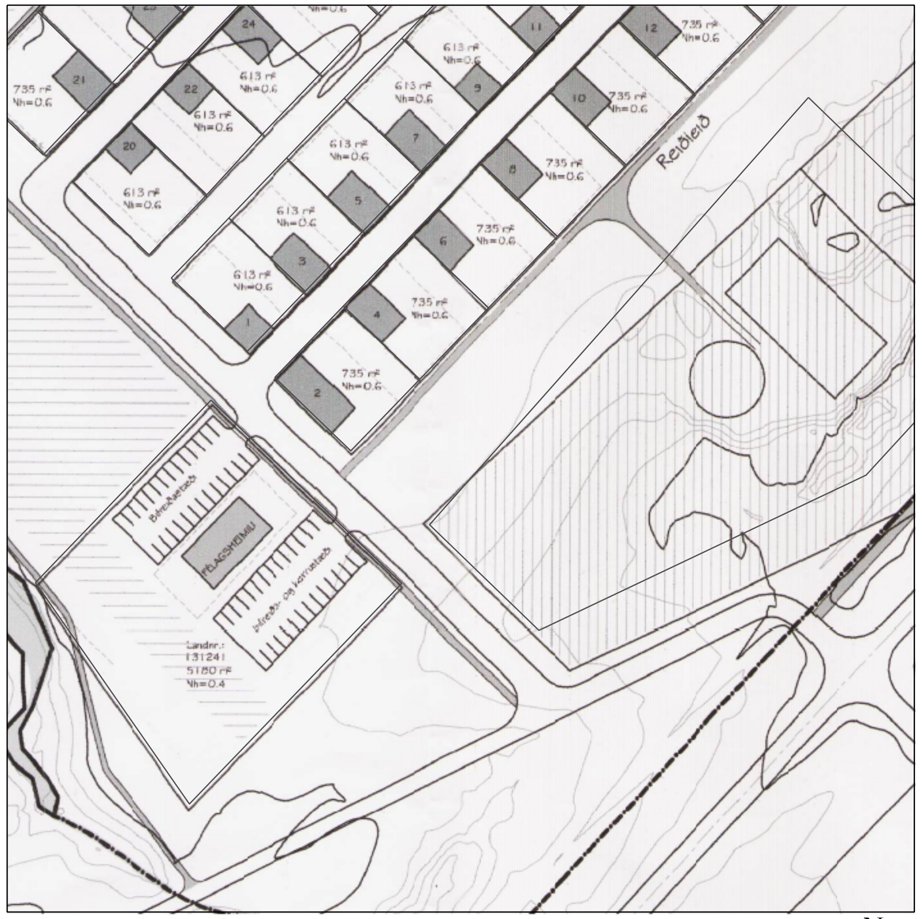
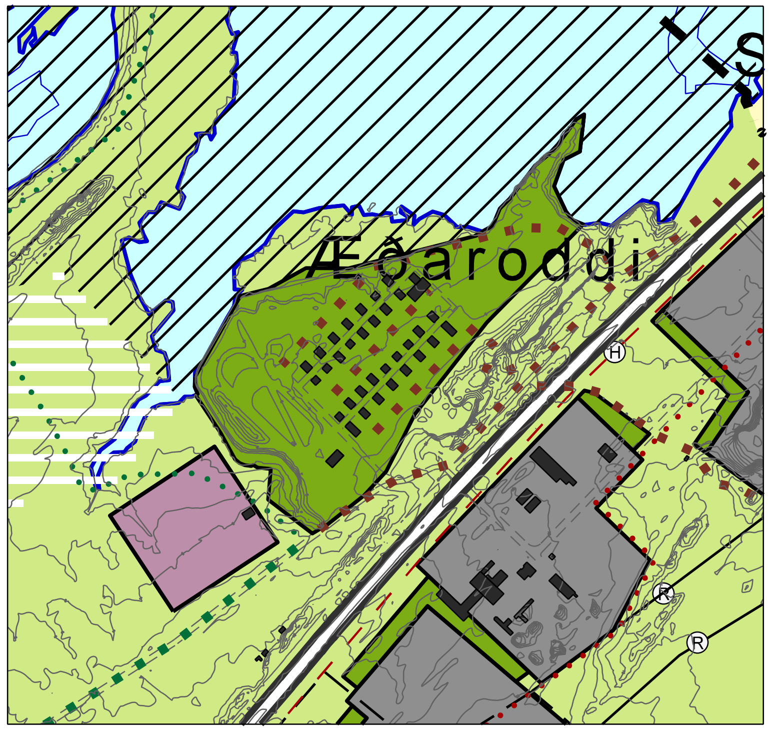
DEILISKIPULAG BÚFJÁRSVÆÐIS Á ÆÐARODDA AKRANESI - BREYTING



Gildandi deiliskipulag, samþykkt 1994,
með síðari breytingum. 1:2.000

Gildandi deiliskipulag, samþykkt 1994, uppfært 23. ágúst 2012
1:4.000 (mælikvarði frumrits er 1:2.000)



Aðalskipulag Akraness 2005-2017
1:10.000

Breytt deiliskipulag
1:2.000

- Mörk deiliskipulags
- Mörk fiðlands við Blautós
- Lóðamörk
- Byggingarreitur
- Svæði/lóð til sérstakra nota
- Land í einkaeigu
- Reiðleiðir
- Friðlýst svæði
- Lóðamörk, sem falla úr gildi

Greinargerð

Deiliskipulag búfjársvæðis á Æðarodda var upphaflega unnið af Magnúsi H. Ólafssyni arkitekt. Það var samþykkt í bæjarstjórn Akraness 15. febrúar 1994. 23. ágúst 2012 var samþykktur uppfærður deiliskipulagsuppdráttur, einnig unninn af Magnúsi, þar sem allar áorðnar breytingar voru færðar inn.

Breyting

Lagt er til að deiliskipulaginu verði breytt þannig að gert verði ráð fyrir lóð og byggingarreit fyrir reiðskemmu.

Breyting á skilmálum, ný ákvæði:

Sérstakir byggingarskilmálar fyrir reiðskemmu: Vanda skal form- og útlitshönnun svo og efnisval. Hámarkshæð byggingar (mænishæð) er 8,5 m.

Breyting á deiliskipulagsuppdrætti:

Afmörkuð er ný lóð norðan aðkomuleiðar að hverfinu. Vegi syðst á skipulagssvæðinu er breytt til samræmis við núverandi legu. Afmörkun svæðis/lóðar til sérstakra nota (æfinga- og keppnissvæði) er löguð að núverandi stöðu. Aðkomuleiðir og bílastæði innan lóða eru sýndar til skýringar.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010
frá____________ til ____________
var samþykkt í skipulags- og umhverfisráði
þann ____________
og í bæjarstjórn Akraness
þann ____________

____
bæjarstjóri

Gildistaka deiliskipulagsins var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda ____________

AKRANESKAUPSTAÐUR
SKIPULAGS- OG UMHVERFISSVIÐ

TEIKNISTOFA ARKITEKTA
GYLFI GUÐJÓNSSON OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar faí
KAUPANGI V/MÝRARVEG
600 AKUREYRI
SÍMI 461 5508
NETFANG: arni@teikna.is www.teikna.is

Búfjársvæði á Æðarodda Akranesi		VERK	18-473
Deiliskipulag, breyting - tillaga		BLAÐ	02
HANNAÐ	TEIKNAÐ áó	DAGS. 14.2.2019	
KVARÐI 1:1.000 A3		BREYTT	