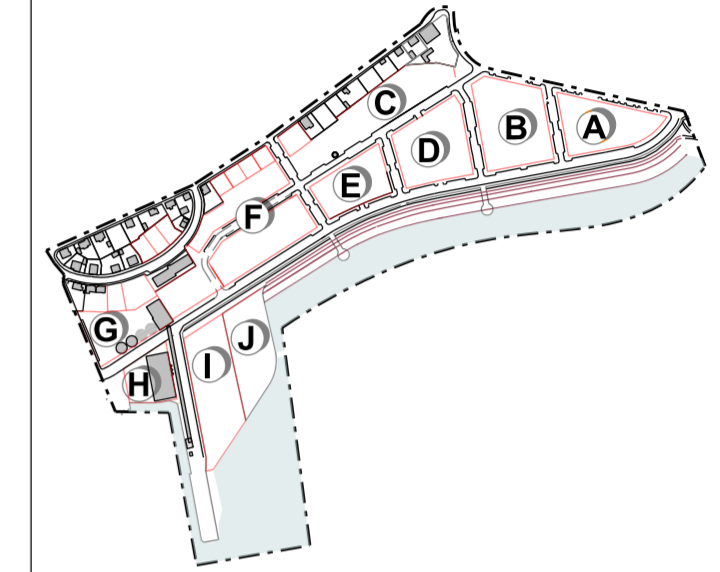


SEMENTSREITUR - DEILISKIPULAG

Breytingin nær til staðgreinireita 3000-1-00088404, 3000-1-00088403, 3000-1-00088308, 3000-1-00088307, 3000-1-00088303, 3000-1-00088306, Hafnarsvæði 2 (Nr. 220493) ásamt aðliggjandi lóðum á Suðurgötu og Mánabraut.



BREYTING Á ADALSKIPULAGI AKRANESS 2005-2017 FYRIR SEMENTSREIT OG HAFNARSVÆÐI, SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN 12.09.2017



REITASKIPAN

Deiliskipulagsbreyting þessi var samþykkt með vísan í 3.mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og samþykkt í bæjarstjórn Akraneskaupstaðar

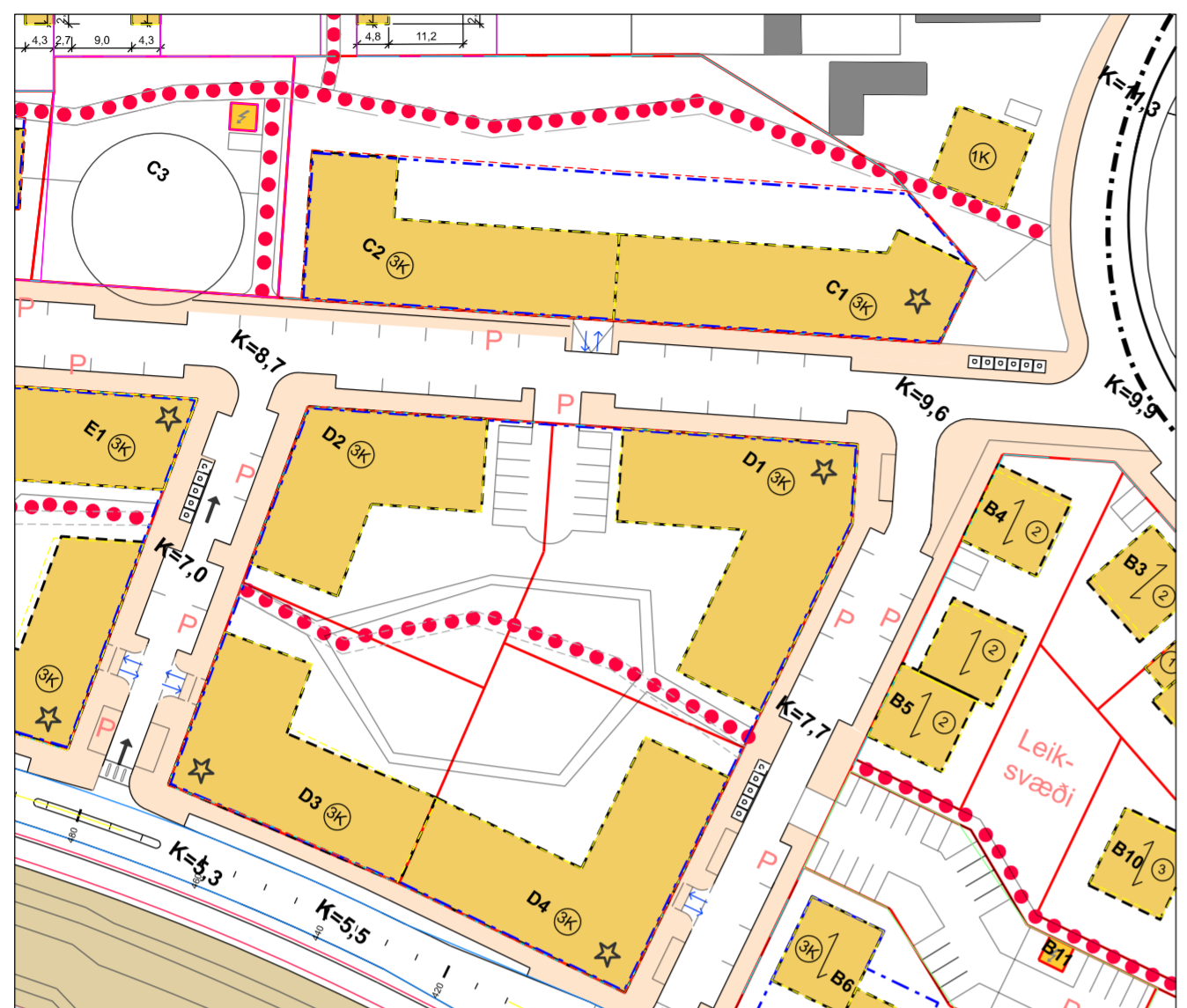
Bæjarstjórnin á Akranesi
Samþykkt deiliskipulagsbreytingarinnar var auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann

ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300
www.ask.is

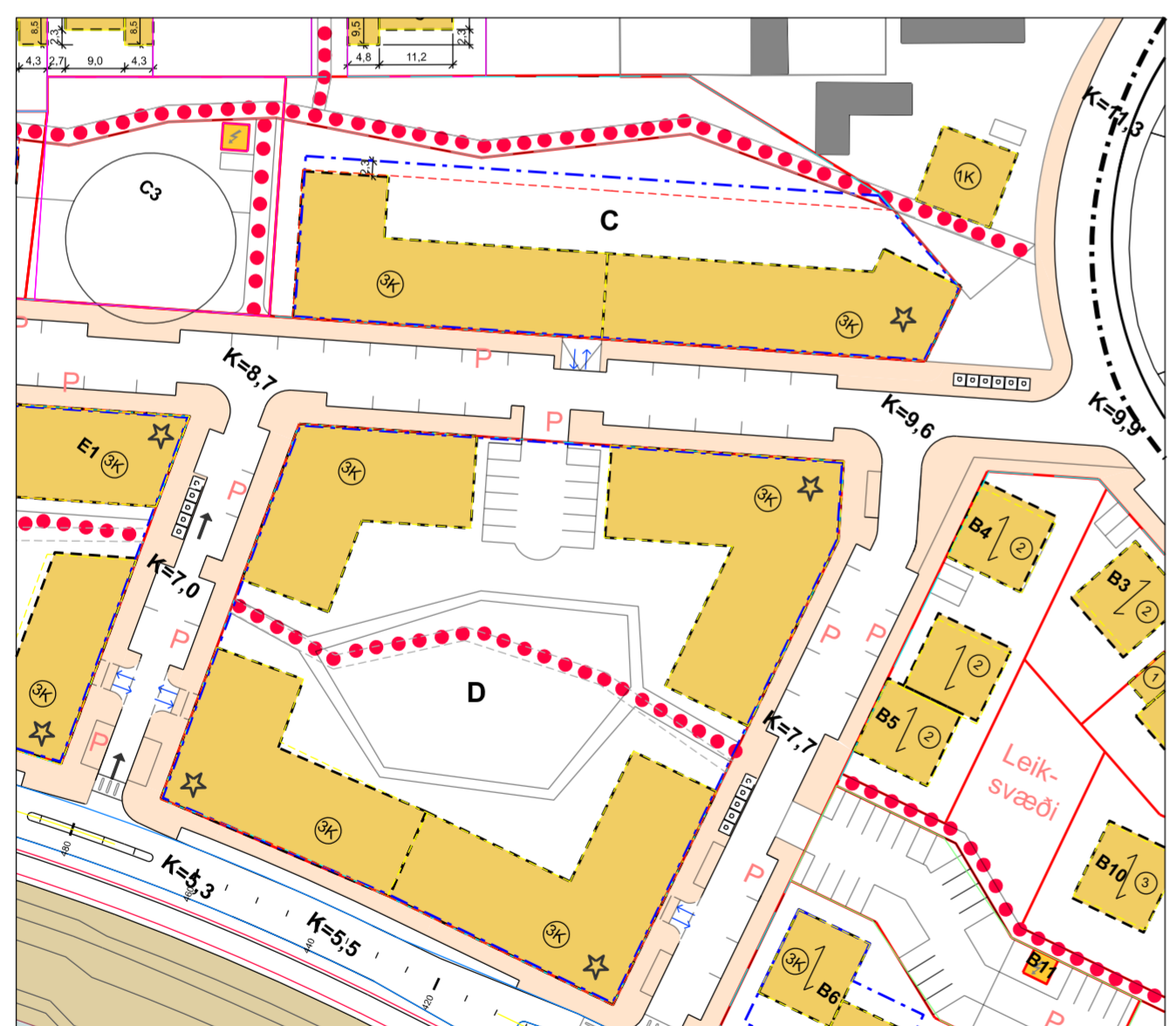


VERKEFNI		
SEMENTSREITUR		
TEGUND TEKNINGAR	MIKVI. Í A2	1:1000
DEILISKIPULAGSTILLAGA	HANNAÐ	GÖS/ASK
HEITI TEKNINGAR	TEKNAÐ	ASK
BREYTING Á DEILISKIPULAGI	YFIRF.	GÖS
	DAGS.	11.05.2022
VERK.NR.	AUÐKENNI - NÚMÉR TEKNINGAR	ÚTGÁFA
1527	05-01	

ÖLL AFNOT OG AFTRITUN TEKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKTASKI ARKITEKTA. EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEKNINGU.



ÚR NÚVERANDI DEILISKIPULAGI, samþ.14.07.2021 Mkv. 1:1000



BREYTT DEILISKIPULAGI FYRIR REITI C og D Mkv. 1:1000

BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Breytingin felst í því í að Lóðir C1 og C2 eru sameinaðar í Lóð C
Lóðir D1, D2, D3 og D4 eru sameinaðar í lóð D
Aðrir skilmálar eru óbreyttir.

SKÝRINGAR:

- Núverandi byggingar
- Afmörkun deiliskipulagsreits
- Byggingarreitur nýbygginga
- Byggingarreitur ásýnd
- Byggingarreitur fyrir kjallara og bílakjallara
- Landfylling
- Lóðamörk
- Göngubraut
- Mænisstefna
- Leiðbeinandi skipting hæða
- Leiðbeinandi staðsetning gegnumaksturs eða göngutengingar
- Kvöð um göngutengsl
- Kvöð um almenna umferð
- Hæðir / kjallari
- Innkeyrsla í bílakjallara (leiðbeinandi)
- Gróður - staðsetning leiðbeinandi
- Leiðbeinandi staðsetning hjólastæða
- Bílastæði
- Uppbrot í þaki / kennileiti
- Leiðbeinandi hæðarkótar
Endanleg kótasetning skal vera í samræmi við lágmarksgölfhæð á lagsvæðum (vegna flóðahættu).
- Núverandi byggingar sem má fjarlægja
- Leiðbeinandi staðsetning spennustöðva
- Útsýnisstaðir
- Djúpgámur
- Einstefna
- Afmörkun svæðisins sem breytingin nær til