

Ársreikningur 2023



Akraneskaupstaður

Fasteignafélag
Akraneskaupstaðar ehf.

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðanda	3-4
Áritun og skýrsla stjórnar	5
Rekstrarreikningur	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar	11

Áritun óháðs endurskoðanda

Áritun og skýrsla stjórnar

Tilgangur félagsins er að starfa í þágu almenningsheilla og skal öllum hagnaði félagsins, þ.m.t. uppsöfnuðum hagnaði í formi eignamyndunar, einungis ráðstafað í þágu markmiða félagsins, þ.e. til eflingar íþróttastarfsemi innan Akraneskaupstaðar.

Ársreikningur félagsins er gerður í samræmi við lög um ársreikninga nr. 3/2006.

Tap af rekstri félagsins á árinu nam 18 þús. krónum, eignir í árslok námu samtals 274 þús. krónum og eigið fé var 274 þús. í árslok.

Í upphafi ársins sem og í árslok var Akraneskaupstaður eini eigandi félagsins.

Vísað er til ársreikningsins um jöfnun taps ársins og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu félagsins á árinu 2023, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu þess 31. desember 2023 og breytingu á handbæru fé á árinu 2023.

Stjórn Fasteignafélags Akraneskaupstaðar ehf. hefur í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2023 og staðfestir hann með undirritun sinni. Stjórnin leggur til við aðalfund félagsins að samþykkja ársreikninginn.

Akranesi, 4. apríl 2024.

Stjórn:

Guðm. Sigríður Guðjónsdóttir
Sigríður Arntína Sigmundsdóttir
Anna Sölvay Smaradóttir

Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrargjöld:			
Bókhalds- og skrifstofuþjónusta	3	30	30
(Tap) fyrir fjármagnsliði		(30)	(30)
Fjármagnsliðir:			
Vaxtatekjur			3
Vaxtatekjur, Aðalsjóður		11	
Vaxtagjöld og fjármagnstekjuskattur			(7)
Fjármagnstekjuskattur		1	(1)
		12	(4)
(Tap) ársins	1,2,4	(18)	(34)

Efnahagsreikningur 31. desember 2023

	31.12.2023	31.12.2022
Eignir:		
Veltufjármunir:		
Skammtímakröfur:		
Fjármagnstekjuskattur	1	
Skammtímakrafa aðalsjóður	<u>273</u>	<u>292</u>
Veltufjármunir	<u>274</u>	<u>292</u>
Eignir samtals	<u>274</u>	<u>292</u>

Eigið fé og skuldir:		
Eigið fé:		
Hlutfé	500	500
Annað eigið fé (ójafnað)	<u>(226)</u>	<u>(208)</u>
Eigið fé 5	<u>274</u>	<u>292</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>274</u>	<u>292</u>

Sjóðstreymi árið 2023

Rekstrarhreyfingar:	2023	2022
(Tap) ársins	(18)	(34)
Veltufé (til rekstrar)	(18)	(34)
Fjármögnunarahreyfingar:		
Aðalsjóður, breyting	19	(447)
(Lækkun) á handbæru fé		(482)
Handbært fé í ársbyrjun		482
Handbært fé í árslok	0	0

Skýringar

Félagið:

1. Fasteignafélag Akraneskaupstaðar ehf. er íslenskt einkahlutafélag. Heimilisfang félagsins er að Dalbraut 4, Akranesi. Tilgangur félagsins er að starfa í þágu almenningsheilla og skal öllum hagnaði félagsins, þ.m.t. uppsöfnuðum hagnaði í formi eignamyndunar, einungis ráðstafað í þágu markmiða félagsins, þ.e. til eflingar íþróttastarfsemi innan Akraneskaupstaðar.

Reikningsskilaaðferðir:

Grundvöllur reikningsskilanna

2. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum, samkvæmt kostnaðarverðsaðferð.

Færsla gjalda

3. Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

Tekjuskattur

4. Markmið félagsins er að starfa í þágu almenningsheilla og skal öllum hagnaði félagsins, þ.m.t. uppsöfnuðum hagnaði í formi eignamyndunar, einungis ráðstafað í þágu markmiða félagsins, þ.e. til eflingar íþróttastarfsemi innan Akraneskaupstaðar. Þessu markmiði félagsins má ekki breyta nema með þeim hætti að það samrýmist undanþágu 5. töluliðar 4. greinar laga um tekjuskatt.

Eigið fé:

5. Heildarhlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess er 500 þús. kr. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu. Yfirlit um eiginfjárreikninga greinist þannig í árslok:

	Hlutafé	Annað eigið fé	Samtals
Eigið fé í ársbyrjun	500	(208)	292
(Tap) ársins		(18)	(18)
Eigið fé í árslok	<u>500</u>	<u>(226)</u>	<u>274</u>

Viðskipti við tengda aðila:

6. Viðskipti við eiganda félagsins á árinu 2023 og staða viðskiptaskuldar í árlök 2023 greinast þannig:

	Vaxta- gjöld	þjónustu- kaup	Viðskipta- krafa 31.12.2023
Akraneskaupstaður	<u>11</u>	<u>30</u>	<u>273</u>